

**Совет депутатов**

**Копорского сельского поселения**

**Ломоносовского муниципального района**

**Ленинградской области**

**Пятый созыв**

**21 ноября 2024 года № 17**

**Об установлении земельного налога**

**на территории Копорского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909816A6927A3F4430014ACE3C4F62D6BA70084C87C2AABD16CDE3D11CABBB07183CF0DB696107042AB3EH) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909816E6829A1F4430014ACE3C4F62D6BA70084CC7F21FE812F8064418FF0BC709CD30CB7A831H) Российской Федерации и Уставом муниципального образования Копорское сельское поселение, совет депутатов Копорского сельского поселения

**РЕШИЛ**:

1. Установить на территории муниципального образования Копорское сельское поселение земельный налог в соответствии с [главой 31](consultantplus://offline/ref=518C73508C63B4387191FA8F2F40FC8909806C6E29A7F4430014ACE3C4F62D6BA70084C87F2EA3DB3F842D1583EFBC6E83D112B48813A739H) Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в размере 100% следующим категориям налогоплательщиков:

1) казенным и бюджетным учреждениям, финансируемым за счет средств местного бюджета Копорского сельского поселения;

2) органам местного самоуправления Копорского сельского поселения на земли, предоставленные для обеспечения их деятельности;

3) казенным и бюджетным муниципальным учреждениям, финансируемым из бюджета муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в отношении земельных участков с видом разрешенного использования - ритуальная деятельность;

4) администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в отношении земельных участков с видом разрешенного использования - амбулаторно-поликлиническое учреждение.

5) гражданам, принимающим участие в проведении специальной военной операции и членам их семей.

3.1. Для целей настоящего решения:

а) участниками специальной военной операции (далее – участники СВО) признаются лица, относящиеся хотя бы к одной из следующих категорий: граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооружённые Силы Российской Федерации; граждане, проходящие военную службу в Вооружённых Силах Российской Федерации по контракту или военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации; граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооружённые Силы Российской Федерации;

б) членами семьи участников СВО признаются: супруга (супруг), дети до достижения 18 летнего возраста (для учащихся по дневной форме обучения - до достижения возраста 23 лет), родители.

3.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется гражданину, указанному в пунктах а) и б) подпункта 3.1 настоящего решения в отношении одного земельного участка, вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

3.3. Налоговая льгота участникам специальной военной операции и членам их семей, предоставляется сроком на два года, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2024 года. Данная категория лиц, имеющих право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также документы, подтверждающие статус, определенный пунктами а) и б) подпункта 3.1 настоящего решения.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в сроки, установленные п. 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившими силу с 1 января 2025 года:

7.1. Решение Совета депутатов муниципального образования Копорское сельское поселение от 08 декабря 2023 г. № 36 «Об установлении земельного налога на территории Копорского сельского поселения».

7.2. Решение Совета депутатов муниципального образования Копорское сельское поселение от 8 февраля 2024 года № 3 «О внесении изменений в решение от 08.12.2023 г. № 36 «Об установлении земельного налога на территории Копорского сельского поселения».

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Копорского сельского поселения.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава Копорского сельского поселения: А.В. Дикий