

№ 206004-2024-6166
от 02.08.2024

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 августа 2024 года № 522

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года № 796 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 14 июня 2024 года № 00387/2024, от 18 июня 2024 года № 00389/2024, от 19 июня 2024 года № 00390/2024, от 21 июня 2024 года № 00413/2024, от 25 июня 2024 года № 00415/2024, от 26 июня 2024 года № 00418/2024 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года № 796, изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.npra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав и подведомственную органу регистрации прав публично-правовую компанию "Роскадастр".

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципального округа, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2023 года.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2025 года.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение 1
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 2 августа 2024 года № 522

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года № 796

1. Строку 12465 изложить в следующей редакции:

| | | |
|-------|-------------------|-----------|
| 12465 | 47:23:0937004:118 | 432066,96 |
|-------|-------------------|-----------|

2. Строку 417566 изложить в следующей редакции:

| | | |
|--------|-------------------|------------|
| 417566 | 47:23:0218003:599 | 1472180,00 |
|--------|-------------------|------------|

3. Строку 1295996 изложить в следующей редакции:

| | | |
|---------|------------------|------------|
| 1295996 | 47:07:1302082:17 | 3827116,80 |
|---------|------------------|------------|

4. Строку 1359284 изложить в следующей редакции:

| | | |
|---------|------------------|------------|
| 1359284 | 47:07:1302082:18 | 2980935,72 |
|---------|------------------|------------|

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 2 августа 2024 года № 522

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 7 ноября 2022 года № 796

1. Строку 338686 изложить в следующей редакции:

"

| | | |
|--------|------------------|------------|
| 338686 | 47:25:0102001:11 | 7148548,54 |
|--------|------------------|------------|

 "

2. Строку 1350842 изложить в следующей редакции:

"

| | | |
|---------|--------------------|------------|
| 1350842 | 47:14:0802001:3074 | 8375181,76 |
|---------|--------------------|------------|

 "

3. Строку 1381307 изложить в следующей редакции:

"

| | | |
|---------|-------------------|-------------|
| 1381307 | 47:01:0000000:493 | 11584760,00 |
|---------|-------------------|-------------|

 "