

**Пояснительная записка**  
**по основным параметрам прогноза социально-экономического развития**  
**муниципального образования Копорское сельское поселение**  
**Ломоносовского муниципального района**  
**на период 2020- 2024 годов**

Представленный, в отдел экономического развития и инвестиций администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, прогноз социально-экономического развития муниципального образования Копорское сельское поселение Ломоносовского муниципального района на период 2020-2024 годы, разработан администрацией Копорского сельского поселения в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 07.12.2015г. №461 «О порядке разработки и корректировки прогнозов социально-экономического развития Ленинградской области», Уставом МО Копорское СП.

При разработке прогноза применены прогнозные показатели инфляции и индексы-дефляторы цен по видам экономической деятельности, рекомендованные Минэкономразвития России.

За основу при разработке прогноза взяты статистические отчетные данные, отчетные данные за истекший год и оперативные данные текущего года об исполнении местного бюджета муниципального образования Копорское сельское поселение, а также результаты анализа экономического развития организаций, действующих на территории поселения, тенденции развития социальной сферы поселения.

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Копорское сельское поселение Ломоносовского муниципального района на период 2020- 2024 годы разработан по следующим разделам:

- Общая оценка социально-экономической ситуации на территории муниципального образования Копорское сельское поселение;
- промышленное производство (по показателям объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупных и средних предприятий, расположенных на территории поселения);
- сельское хозяйство (по показателям объемов продукции сельского хозяйства и хозяйств всех категорий);
- инвестиции (по показателям объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования);
- строительство (по показателям ввода в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования, а также индивидуальных жилых домов, построенных за счет собственных (или кредитных) средств населения);
- потребительский рынок (по показателям оборота розничной торговли, оборота общественного питания и объему платных услуг населению);
- рынок труда и занятость населения (по показателям численности трудоспособного населения, численности официально зарегистрированных безработных и уровня безработицы, фонд заработной платы);

- демография (по показателям общей численности постоянного населения, уровню рождаемости и смертности, показателям миграционного прироста (убыли));
- бюджет муниципального образования (по показателям исполнения местного бюджета);
- транспорт (по показателям объема услуг организаций транспорта);
- развитие социальной сферы (по показателям обеспеченности населения объектами социально-культурной сферы);
- перечень основных проблемных вопросов развития муниципального образования, сдерживающих его социально-экономическое развитие;
- план перспективного развития муниципального образования.

### **1. Общая оценка социально-экономической ситуации на территории муниципального образования Копорское сельское поселение в отчетный период**

Копорское сельское поселение расположено в 70 км от районного центра г. Ломоносов и в 100 км от областного центра г. Санкт-Петербург, на кромке Ижорской возвышенности. Граничит с муниципальным образованием Лопухинское сельское поселение Ломоносовского муниципального р-на, муниципальным образованием Сосновоборское городское поселение и Кингисеппским муниципальным районом.

В соответствии с законом Ленинградской области от 24 декабря 2004 г. № 117-оз «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район и муниципальных образований в его составе» (с изменениями от 27 июня 2013 г.), в состав Копорского сельского поселения входят 17 населённых пунктов, в том числе один посёлок при железнодорожной станции, село и 15 деревень:

- Ананьино, деревня;
- Воронкино, деревня;
- Заринское, деревня;
- Ивановское, деревня;
- Ирогощи, деревня;
- Кербуково, деревня;
- Климотино, деревня;
- Копорье, посёлок при железнодорожной станции;
- Ломаха, деревня;
- Маклаково, деревня;
- Мустово, деревня;
- Новосёлки, деревня;
- Подмошье, деревня;
- Подозванье, деревня;
- Систо-Палкино, деревня;
- Широково, деревня.

Административным центром муниципального образования Копорское сельское поселение является село Копорье с численностью населения 2244 человек (по состоянию на 1 января 2019 г.), что составляет 92,3 % от общей численности населения муниципального образования (2430 чел.). Оставшиеся 7,6 % населения проживают в остальных 15 населённых пунктах, входящих в состав муниципального образования Копорское сельское поселение.

Площадь территории поселения составляет 40856,05 га.

В настоящее время развитие экономики поселения крайне затруднительно по причине низкой рентабельности сельскохозяйственного производства и не развитости инженерной инфраструктуры. На территории поселения практически отсутствуют рабочие места. Совокупность данных факторов привела к тому, что маятниковая миграция на работу за пределы поселения постоянно растёт.

Бюджет муниципального образования более чем на 40 % зависит от безвозмездных поступлений. Основной статьёй доходов местного бюджета является земельный налог.

## **2. Промышленное производство**

На территории МО Копорское сельское поселение крупных предприятий, осуществляющих промышленную деятельность НЕТ.

## **3. Сельское хозяйство.**

Основным градообразующим предприятием, осуществляющим сельскохозяйственную деятельность, является СХП «Копорье». СХП «Копорье» специализируется на животноводстве.

Также на территории МО Копорское сельское поселение имеется частная животноводческая ферма в дер. Широково ООО «Агростандарт», которая специализируется на свиноводстве.

На территории МО Копорское сельское поселение зарегистрировано 3 коллективных садоводства: «Лужки-1», «Лужки-2», «Стимул», 62 подсобных хозяйства.

## **4. Инвестиции.**

Инвестиционная политика в прогнозируемый период будет направлена на сохранение благоприятных условий для привлечения в экономику сельского поселения инвестиций за счет всех источников финансирования.

На развитие экономики и социальной сферы поселения в 2020 году прогнозируется направить инвестиций в основной капитал в сумме 705,0 тыс. рублей.

## **5. Строительство.**

В настоящее время на территории поселения промышленного строительства не ведется.

В 2020 году планируется ввод в эксплуатацию 200 кв.м. жилья за счет собственных средств населения.

## **6. Потребительский рынок**

К основным тенденциям развития потребительского рынка на территории муниципального образования следует отнести увеличение объемов оборота розничной торговли, позитивные изменения в организации торговли, динамичное развитие инфраструктуры отрасли и повышение качества оказываемых услуг.

На территории муниципального образования зарегистрировано 32 малых предприятия, из них - 29 микропредприятий.

Большинство малых предприятий осуществляет свою деятельность в оптовой и розничной торговле- 21 предприятие.

Сведениями об обороте розничной торговли администрация не располагает

В 2019-2020гг. динамика роста оборота розничной торговли остается положительной и будет увеличиваться в среднем на 100% в связи с открытием на территории поселения сетевого магазина «Магнит».

Общедоступные предприятия общественного питания на территории Копорского сельского поселения отсутствуют.

### **7. Труд и занятость.**

На территории МО Копорское сельское поселение уровень безработицы низкий – в текущем 2019 г. официально зарегистрировано 3 чел., от экономически активного населения уровень безработицы составляет- 0,2%.

Основное количество трудоспособного населения работает в г. Сосновый Бор и в сфере сельского хозяйства в с. Копорье.

На предприятиях СХП «Копорье», ООО «Агростандарт» - существует достаточно вакансий для трудоустройства.

### **8. Демография.**

Демографическая ситуация является одним из определяющих факторов социально-экономического развития территории. Среднегодовая численность постоянного населения в текущем 2019 году составила 2,430 тыс. человек.

Демографическая структура Копорского сельского поселения характеризуется высокой долей населения старше трудоспособного возраста (28,6 % от общей численности постоянного населения в 2018 г.). На конец 2018 года численность населения старше трудоспособного возраста составила 695 человек. Высокий коэффициент смертности объясняется большим количеством лиц старше трудоспособного возраста, проживающих на территории Копорского сельского поселения.

В дальнейшем демографическая ситуация будет оставаться напряженной, в связи с тем что численность постоянного населения сокращается, за счет значительного превышения смертности над рождаемостью. Высокий уровень смертности в основном в результате естественной убыли - т.е. старение.

### **9. Бюджет муниципального образования**

Наибольшая доля поступлений в общей сумме налоговых доходов поселения приходится на налог на доходы физических лиц и земельный налог.

Налог на имущество физических лиц рассчитан с учетом индексации инвентаризационной стоимости недвижимого имущества с применением коэффициента роста, общего количества собственников недвижимости.

Земельный налог рассчитан исходя из фактического поступления за 2018 год, а также ежегодного прироста налога в связи с оформлением земельных участков в собственность физических и юридических лиц. К 2020 году сумма данного дохода составит 3 млн.500 тыс. рублей.

За 2018 года доход бюджета муниципального образования составил 20851,0 тыс. руб.

Расходы за 2018 года составили 22268,0 тыс.руб.

### **10. Транспорт.**

На территории МО Копорское сельское поселение дорог Федерального значения не проходит, до транспортной магистрали Таллинское шоссе от с.Копорье около 18 км.

На территории поселения осуществляет свою деятельность филиал Пригородное ДРСУ (дорожно-ремонтная служба).

Государственных предприятий, осуществляющих пассажирские перевозки, на территории МО Копорское сельское поселение, **НЕТ**.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования в границах МО Копорское сельское поселение – 40 км.

Данными об объемах услуг и инвестиций в основной капитал транспортных организаций, местная администрация не располагает.

### **11. Развитие социальной сферы.**

В 2020 году за счет всех источников инвестирования планируется к введению в эксплуатацию 0,2 тыс.кв.м жилья- это индивидуальные дома, построенные населением за свой счет и с помощью кредитов.

По оценке текущего года планируется ввод в эксплуатацию 0,06 тыс.кв.м. жилья за счет собственных средств населения.

Уровень обеспеченности населения объектами социально-культурной сферы остался и в дальнейшем будет оставаться на прежнем уровне.

В настоящее время на территории поселения находится:

- МОУ Копорская средняя общеобразовательная школа  
Численность учеников в 2019 году составляет 186 человек;

- МДОУ №16

Численность детей дошкольного возраста, посещающих МДОУ №16 составляет 95 чел.

В 2020 году планируется увеличить количество мест для детей дошкольного возраста в МДОУ №16 – на 10 единиц;

- Музыкальная школа.

### **Здравоохранение**

На территории МО Копорское сельское поселение расположены следующие лечебные учреждения: МУЗ «Ломоносовская ЦРБ Копорская

врачебная амбулатория», 1 фельдшерско-акушерский пункт в дер. Ломаха, аптечный пункт.

### **Культура**

На территории МО Копорское сельское поселение расположены следующие учреждения:

- МУ Музей «Копорская крепость»
- 1 сельский Дом культуры в с.Копорье
- 1 сельская библиотека в с.Копорье

## **12. Перечень основных проблемных вопросов развития муниципального образования, сдерживающих его социально-экономическое развитие**

В соответствии с реализацией «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2005 года №131-ФЗ в рамках исполнения полномочий сельских поселений основными проблемными вопросами, сдерживающими социально-экономическое развитие муниципального образования Копорское сельское поселение на 2019 год являются:

1. Создание благоприятных, комфортных условий проживания населения муниципального образования;
2. Привлечение большей части экономически активного населения в реальное производство;
3. Привлечение инвестиций в экономику муниципального образования; поиска частных инвесторов в реальный сектор экономики.
4. Создание новых рабочих мест и повышение занятости населения.
5. Расширение доходной базы бюджета муниципального образования по всем статьям доходной части бюджета.
6. Проведение мероприятий по стимулированию оценки имущества физических и юридических лиц в соответствии с действующими нормативными актами.
7. Развитие социальной сферы, дальнейшая газификация муниципального образования, строительство и реконструкция водопроводных сетей, строительство и ремонт дорог с твердым покрытием, благоустройство населенных пунктов.
8. Обеспечение противопожарного состояния населенных пунктов сельского поселения.

В целях диверсификации экономики поселения, а также повышения собственных доходов бюджета муниципального образования, необходимо создавать условия для развития промышленности, более эффективного использования земель в границах поселения за счет изменения их функционального назначения и увеличения кадастровой стоимости.

Предпосылками развития Копорского сельского поселения служит предстоящее строительство Ленинградской АЭС 2 и ряда других производств, что потребует значительного притока строителей на территорию Сосновоборского городского округа (максимальная численность строительно-монтажного персонала составит 12,4 тыс. чел.). После завершения строительства Ленинградской АЭС 2 часть строителей может остаться

работать в городе. Для данной категории населения потребуется жильё, также значительно увеличится нагрузка на объекты социальной инфраструктуры. Территориальные ресурсы Сосновоборского городского округа не смогут удовлетворить потребности в строительстве нового жилья для прибывающего населения, как на время строительства Ленинградской АЭС 2, так и после завершения строительства. Непосредственная близость Копорского сельского поселения к Сосновоборскому городскому округу, а также наличие территориальных ресурсов с одной стороны поможет решить проблему размещения трудовых ресурсов, а с другой – стимулирует экономическое развитие Копорского сельского поселения.

### **13. План перспективного развития муниципального образования**

В рамках развития экономики муниципального района для территории Копорского сельского поселения предусмотрены мероприятия по развитию агропромышленного комплекса и сельского хозяйства, промышленности, а также мероприятия по развитию туризма и рекреации.

**Сельское хозяйство** на 1 очередь (до 2024 года):

- реконструкция фермы крупного рогатого скота на 760 голов дойного стада в СХП «Копорье» (с. Копорье);
- реконструкция свинарников на ООО «Агростандарт» (д. Широково) до 25,0 тыс. голов свиней.

#### **Промышленность**

Предусмотрено размещение площадок для промышленного освоения на территории Копорского сельского поселения общей площадью 100,5 га, из них 3 участка расположены у пос. ст. Копорье площадью 78 га. Ещё одной зоной промышленного освоения является территория у д. Новосёлки площадью 18 га.

#### **Рекреация и туризм**

Планируется развитие культурно-познавательного туризма на базе фортификационных сооружений Копорья за счёт следующих мероприятий:

- развитие инфраструктуры туризма в с. Копорье, в том числе:
  - организация стоянки для автомобилей;
  - строительство гостиницы на 100 мест;
  - организация посёлка «Город Мастеров» – мастерские, пекарни, кузница, сувенирные лавки и т.п.;
- разработка проекта по реставрации и восстановлению Копорской крепости.

Таким образом, на территории поселения запланировано размещение следующих объектов туризма и рекреации местного значения муниципального района:

на 1 очередь (до 2024 года):

- создание зон отдыха в с. Копорье;
- организация зоны отдыха «Озеро Заозерское»;
- организация особо охраняемой природной территории «Петровицкий валун» местного значения на территории памятника природы регионального значения «Копорский глинт»,

- оборудование зоны краткосрочного загородного отдыха в с. Копорье. на расчетный срок (до 2030 года):
- строительство гостиницы на 100 мест в с. Копорье;
- строительство горнолыжного спуска на территории Копорского сельского поселения (от урочища Юрьево до деревни Широково).

#### **Развитие транспортной инфраструктуры**

**Железнодорожный транспорт** на 1 очередь (до 2020 года):

- вынос железнодорожной ветки Калище – Копорье за пределы территории Сосновоборского городского округа.

#### **Автомобильный транспорт**

В сфере развития автомобильного транспорта местного значения муниципального района на территории Копорского сельского поселения запланировано проведение следующих мероприятий на 1 очередь (до 2020 года):

- строительство автомобильной дороги местного значения Подмошье – проектируемая промзона – 2,5 км;

на расчетный срок (до 2030 года):

- строительство автомобильной дороги местного значения Волосово – Гомонтово – Копорье – Керново – проектируемая зона отдыха «Озеро Заозерское» – 2,5 км;
- строительство автомобильной дороги местного значения Копорье – Ручьи – Ивановское – 1,2 км.

#### **Развитие системы электроснабжения**

В соответствии с «Генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики до 2020 года», одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2008 года № 215-р предлагается:

на 1 очередь (до 2020 года):

- строительство ВЛ 330 кВ от ОРУ 330 кВ Ленинградской АЭС до ПС 330/110 кВ «Усть-Лужская» (протяженность ВЛ по территории поселения составит 10 км).

В соответствии с утверждённой схемой территориального планирования Ленинградской области планируется:

на расчетный срок (до 2030 года):

- реконструкция ПС 110/10 кВ № 203 «Копорье» с установкой трансформаторов 2х 16 МВ·А

#### **Развитие системы газоснабжения**

В соответствии с утверждённой схемой территориального планирования Ленинградской области планируется строительство газопроводов высокого давления для газоснабжения потребителей от ГРС Копорье:

на расчетный срок (до 2030 года):

- межпоселковый газопровод ГРС Копорье – Широково – Копорье – ЗАО «УИМП–Керамика»;
- межпоселковый газопровод ГРС Копорье – Ивановское – Подмошье – Климотино;
- межпоселковый газопровод ГРС Копорье – Подозваньё – Новосёлки – Кербуково;

- межпоселковый газопровод ГРС Копорье – Заринская – Ирогочи – Ломаха – Куммолово – Маклаково – Ананьино – Воронкино;
- межпоселковый газопровод Глобицы – Воронино.

#### **Ритуальные услуги**

Схемой территориального планирования Ломоносовского муниципального района предусматривается размещение двух кладбищ, предназначенных для межпоселкового обслуживания территории, в том числе в Копорском сельском поселении – площадью 6 га.

#### **Обеспечение пожарной безопасности**

Схемой территориального планирования Ломоносовского муниципального района предусматривается размещение следующие мероприятия в области обеспечения пожарной безопасности:

на расчетный срок (до 2030 года):

- подготовка площадки для размещения пожарного депо вблизи с. Копорье.

**Глава администрации  
Копорского сельского поселения:**



**Д.П. Кучинский**

Исполнитель Шмелева И.В.  
тел.8(813-76)507-76