

Пояснительная записка
по основным параметрам прогноза социально-экономического развития
муниципального образования Копорское сельское поселение
Ломоносовского муниципального района
на период 2020- 2024 годов

Представленный, в отдел экономического развития и инвестиций администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, прогноз социально-экономического развития муниципального образования Копорское сельское поселение Ломоносовского муниципального района на период 2020-2024 годы, разработан администрацией Копорского сельского поселения в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 07.12.2015г. №461 «О порядке разработки и корректировки прогнозов социально-экономического развития Ленинградской области», Уставом МО Копорское СП.

При разработке прогноза применены прогнозные показатели инфляции и индексы-дефляторы цен по видам экономической деятельности, рекомендованные Минэкономразвития России.

За основу при разработке прогноза взяты статистические отчетные данные, отчетные данные за истекший год и оперативные данные текущего года об исполнении местного бюджета муниципального образования Копорское сельское поселение, а также результаты анализа экономического развития организаций, действующих на территории поселения, тенденции развития социальной сферы поселения.

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования Копорское сельское поселение Ломоносовского муниципального района на период 2020- 2024 годы разработан по следующим разделам:

- Общая оценка социально-экономической ситуации на территории муниципального образования Копорское сельское поселение;
- промышленное производство (по показателям объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами крупных и средних предприятий, расположенных на территории поселения);
- сельское хозяйство (по показателям объемов продукции сельского хозяйства и хозяйств всех категорий);
- инвестиции (по показателям объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования);
- строительство (по показателям ввода в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования, а также индивидуальных жилых домов, построенных за счет собственных (или кредитных) средств населения);
- потребительский рынок (по показателям оборота розничной торговли, оборота общественного питания и объему платных услуг населению);
- рынок труда и занятость населения (по показателям численности трудоспособного населения, численности официально зарегистрированных безработных и уровня безработицы, фонд заработной платы);

- демография (по показателям общей численности постоянного населения, уровню рождаемости и смертности, показателям миграционного прироста (убыли));
- бюджет муниципального образования (по показателям исполнения местного бюджета);
- транспорт (по показателям объема услуг организаций транспорта);
- развитие социальной сферы (по показателям обеспеченности населения объектами социально-культурной сферы);
- перечень основных проблемных вопросов развития муниципального образования, сдерживающих его социально-экономическое развитие;
- план перспективного развития муниципального образования.

1. Общая оценка социально-экономической ситуации на территории муниципального образования Копорское сельское поселение в отчетный период

Копорское сельское поселение расположено в 70 км от районного центра г. Ломоносов и в 100 км от областного центра г. Санкт-Петербург, на кромке Ижорской возвышенности. Граничит с муниципальным образованием Лопухинское сельское поселение Ломоносовского муниципального р-на, муниципальным образованием Сосновоборское городское поселение и Кингисеппским муниципальным районом.

В соответствии с законом Ленинградской области от 24 декабря 2004 г. № 117-оз «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район и муниципальных образований в его составе» (с изменениями от 27 июня 2013 г.), в состав Копорского сельского поселения входят 17 населённых пунктов, в том числе один посёлок при железнодорожной станции, село и 15 деревень:

- Ананьино, деревня;
- Воронкино, деревня;
- Заринское, деревня;
- Ивановское, деревня;
- Ирогощи, деревня;
- Кербуково, деревня;
- Климотино, деревня;
- Копорье, посёлок при железнодорожной станции;
- Ломаха, деревня;
- Маклаково, деревня;
- Мустово, деревня;
- Новосёлки, деревня;
- Подмошье, деревня;
- Подозванье, деревня;
- Систо-Палкино, деревня;
- Широково, деревня.

Административным центром муниципального образования Копорское сельское поселение является село Копорье с численностью населения 2244 человек (по состоянию на 1 января 2019 г.), что составляет 92,3 % от общей численности населения муниципального образования (2430 чел.). Оставшиеся 7,6 % населения проживают в остальных 15 населённых пунктах, входящих в состав муниципального образования Копорское сельское поселение.

Площадь территории поселения составляет 40856,05 га.

В настоящее время развитие экономики поселения крайне затруднительно по причине низкой рентабельности сельскохозяйственного производства и не развитости инженерной инфраструктуры. На территории поселения практически отсутствуют рабочие места. Совокупность данных факторов привела к тому, что маятниковая миграция на работу за пределы поселения постоянно растёт.

Бюджет муниципального образования более чем на 40 % зависит от безвозмездных поступлений. Основной статьёй доходов местного бюджета является земельный налог.

2. Промышленное производство

На территории МО Копорское сельское поселение крупных предприятий, осуществляющих промышленную деятельность НЕТ.

3. Сельское хозяйство.

Основным градообразующим предприятием, осуществляющим сельскохозяйственную деятельность, является СХП «Копорье». СХП «Копорье» специализируется на животноводстве.

Также на территории МО Копорское сельское поселение имеется частная животноводческая ферма в дер. Широково ООО «Агростандарт», которая специализируется на свиноводстве.

На территории МО Копорское сельское поселение зарегистрировано 3 коллективных садоводства: «Лужки-1», «Лужки-2», «Стимул», 62 подсобных хозяйства.

4. Инвестиции.

Инвестиционная политика в прогнозируемый период будет направлена на сохранение благоприятных условий для привлечения в экономику сельского поселения инвестиций за счет всех источников финансирования.

На развитие экономики и социальной сферы поселения в 2020 году прогнозируется направить инвестиций в основной капитал в сумме 705,0 тыс. рублей.

5. Строительство.

В настоящее время на территории поселения промышленного строительства не ведется.

В 2020 году планируется ввод в эксплуатацию 200 кв.м. жилья за счет собственных средств населения.

6. Потребительский рынок

К основным тенденциям развития потребительского рынка на территории муниципального образования следует отнести увеличение объемов оборота розничной торговли, позитивные изменения в организации торговли, динамичное развитие инфраструктуры отрасли и повышение качества оказываемых услуг.

На территории муниципального образования зарегистрировано 32 малых предприятия, из них - 29 микропредприятий.

Большинство малых предприятий осуществляет свою деятельность в оптовой и розничной торговле- 21 предприятие.

Сведениями об обороте розничной торговли администрация не располагает

В 2019-2020гг. динамика роста оборота розничной торговли остается положительной и будет увеличиваться в среднем на 100% в связи с открытием на территории поселения сетевого магазина «Магнит».

Общедоступные предприятия общественного питания на территории Копорского сельского поселения отсутствуют.

7. Труд и занятость.

На территории МО Копорское сельское поселение уровень безработицы низкий – в текущем 2019 г. официально зарегистрировано 3 чел., от экономически активного населения уровень безработицы составляет- 0,2%.

Основное количество трудоспособного населения работает в г. Сосновый Бор и в сфере сельского хозяйства в с. Копорье.

На предприятиях СХП «Копорье», ООО «Агростандарт» - существует достаточно вакансий для трудоустройства.

8. Демография.

Демографическая ситуация является одним из определяющих факторов социально-экономического развития территории. Среднегодовая численность постоянного населения в текущем 2019 году составила 2,430 тыс. человек.

Демографическая структура Копорского сельского поселения характеризуется высокой долей населения старше трудоспособного возраста (28,6 % от общей численности постоянного населения в 2018 г.). На конец 2018 года численность населения старше трудоспособного возраста составила 695 человек. Высокий коэффициент смертности объясняется большим количеством лиц старше трудоспособного возраста, проживающих на территории Копорского сельского поселения.

В дальнейшем демографическая ситуация будет оставаться напряженной, в связи с тем что численность постоянного населения сокращается, за счет значительного превышения смертности над рождаемостью. Высокий уровень смертности в основном в результате естественной убыли - т.е. старение.

9. Бюджет муниципального образования

Наибольшая доля поступлений в общей сумме налоговых доходов поселения приходится на налог на доходы физических лиц и земельный налог.

Налог на имущество физических лиц рассчитан с учетом индексации инвентаризационной стоимости недвижимого имущества с применением коэффициента роста, общего количества собственников недвижимости.

Земельный налог рассчитан исходя из фактического поступления за 2018 год, а также ежегодного прироста налога в связи с оформлением земельных участков в собственность физических и юридических лиц. К 2020 году сумма данного дохода составит 3 млн.500 тыс. рублей.

За 2018 года доход бюджета муниципального образования составил 20851,0 тыс. руб.

Расходы за 2018 года составили 22268,0 тыс.руб.

10. Транспорт.

На территории МО Копорское сельское поселение дорог Федерального значения не проходит, до транспортной магистрали Таллинское шоссе от с.Копорье около 18 км.

На территории поселения осуществляет свою деятельность филиал Пригородное ДРСУ (дорожно-ремонтная служба).

Государственных предприятий, осуществляющих пассажирские перевозки, на территории МО Копорское сельское поселение, **НЕТ**.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования в границах МО Копорское сельское поселение – 40 км.

Данными об объемах услуг и инвестиций в основной капитал транспортных организаций, местная администрация не располагает.

11. Развитие социальной сферы.

В 2020 году за счет всех источников инвестирования планируется к введению в эксплуатацию 0,2 тыс.кв.м жилья- это индивидуальные дома, построенные населением за свой счет и с помощью кредитов.

По оценке текущего года планируется ввод в эксплуатацию 0,06 тыс.кв.м. жилья за счет собственных средств населения.

Уровень обеспеченности населения объектами социально-культурной сферы остался и в дальнейшем будет оставаться на прежнем уровне.

В настоящее время на территории поселения находится:

- МОУ Копорская средняя общеобразовательная школа
Численность учеников в 2019 году составляет 186 человек;

- МДОУ №16

Численность детей дошкольного возраста, посещающих МДОУ №16 составляет 95 чел.

В 2020 году планируется увеличить количество мест для детей дошкольного возраста в МДОУ №16 – на 10 единиц;

- Музыкальная школа.

Здравоохранение

На территории МО Копорское сельское поселение расположены следующие лечебные учреждения: МУЗ «Ломоносовская ЦРБ Копорская

врачебная амбулатория», 1 фельдшерско-акушерский пункт в дер. Ломаха, аптечный пункт.

Культура

На территории МО Копорское сельское поселение расположены следующие учреждения:

- МУ Музей «Копорская крепость»
- 1 сельский Дом культуры в с.Копорье
- 1 сельская библиотека в с.Копорье

12. Перечень основных проблемных вопросов развития муниципального образования, сдерживающих его социально-экономическое развитие

В соответствии с реализацией «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2005 года №131-ФЗ в рамках исполнения полномочий сельских поселений основными проблемными вопросами, сдерживающими социально-экономическое развитие муниципального образования Копорское сельское поселение на 2019 год являются:

1. Создание благоприятных, комфортных условий проживания населения муниципального образования;
2. Привлечение большей части экономически активного населения в реальное производство;
3. Привлечение инвестиций в экономику муниципального образования; поиска частных инвесторов в реальный сектор экономики.
4. Создание новых рабочих мест и повышение занятости населения.
5. Расширение доходной базы бюджета муниципального образования по всем статьям доходной части бюджета.
6. Проведение мероприятий по стимулированию оценки имущества физических и юридических лиц в соответствии с действующими нормативными актами.
7. Развитие социальной сферы, дальнейшая газификация муниципального образования, строительство и реконструкция водопроводных сетей, строительство и ремонт дорог с твердым покрытием, благоустройство населенных пунктов.
8. Обеспечение противопожарного состояния населенных пунктов сельского поселения.

В целях диверсификации экономики поселения, а также повышения собственных доходов бюджета муниципального образования, необходимо создавать условия для развития промышленности, более эффективного использования земель в границах поселения за счет изменения их функционального назначения и увеличения кадастровой стоимости.

Предпосылками развития Копорского сельского поселения служит предстоящее строительство Ленинградской АЭС 2 и ряда других производств, что потребует значительного притока строителей на территорию Сосновоборского городского округа (максимальная численность строительно-монтажного персонала составит 12,4 тыс. чел.). После завершения строительства Ленинградской АЭС 2 часть строителей может остаться

работать в городе. Для данной категории населения потребуется жильё, также значительно увеличится нагрузка на объекты социальной инфраструктуры. Территориальные ресурсы Сосновоборского городского округа не смогут удовлетворить потребности в строительстве нового жилья для прибывающего населения, как на время строительства Ленинградской АЭС 2, так и после завершения строительства. Непосредственная близость Копорского сельского поселения к Сосновоборскому городскому округу, а также наличие территориальных ресурсов с одной стороны поможет решить проблему размещения трудовых ресурсов, а с другой – стимулирует экономическое развитие Копорского сельского поселения.

13. План перспективного развития муниципального образования

В рамках развития экономики муниципального района для территории Копорского сельского поселения предусмотрены мероприятия по развитию агропромышленного комплекса и сельского хозяйства, промышленности, а также мероприятия по развитию туризма и рекреации.

Сельское хозяйство на 1 очередь (до 2024 года):

- реконструкция фермы крупного рогатого скота на 760 голов дойного стада в СХП «Копорье» (с. Копорье);
- реконструкция свинарников на ООО «Агростандарт» (д. Широково) до 25,0 тыс. голов свиней.

Промышленность

Предусмотрено размещение площадок для промышленного освоения на территории Копорского сельского поселения общей площадью 100,5 га, из них 3 участка расположены у пос. ст. Копорье площадью 78 га. Ещё одной зоной промышленного освоения является территория у д. Новосёлки площадью 18 га.

Рекреация и туризм

Планируется развитие культурно-познавательного туризма на базе фортификационных сооружений Копорья за счёт следующих мероприятий:

- развитие инфраструктуры туризма в с. Копорье, в том числе:
 - организация стоянки для автомобилей;
 - строительство гостиницы на 100 мест;
 - организация посёлка «Город Мастеров» – мастерские, пекарни, кузница, сувенирные лавки и т.п.;
- разработка проекта по реставрации и восстановлению Копорской крепости.

Таким образом, на территории поселения запланировано размещение следующих объектов туризма и рекреации местного значения муниципального района:

на 1 очередь (до 2024 года):

- создание зон отдыха в с. Копорье;
- организация зоны отдыха «Озеро Заозерское»;
- организация особо охраняемой природной территории «Петровицкий валун» местного значения на территории памятника природы регионального значения «Копорский глинт»,

- оборудование зоны краткосрочного загородного отдыха в с. Копорье. на расчетный срок (до 2030 года):
- строительство гостиницы на 100 мест в с. Копорье;
- строительство горнолыжного спуска на территории Копорского сельского поселения (от урочища Юрьево до деревни Широково).

Развитие транспортной инфраструктуры

Железнодорожный транспорт на 1 очередь (до 2020 года):

- вынос железнодорожной ветки Калище – Копорье за пределы территории Сосновоборского городского округа.

Автомобильный транспорт

В сфере развития автомобильного транспорта местного значения муниципального района на территории Копорского сельского поселения запланировано проведение следующих мероприятий на 1 очередь (до 2020 года):

- строительство автомобильной дороги местного значения Подмошье – проектируемая промзона – 2,5 км;

на расчетный срок (до 2030 года):

- строительство автомобильной дороги местного значения Волосово – Гомонтово – Копорье – Керново – проектируемая зона отдыха «Озеро Заозерское» – 2,5 км;
- строительство автомобильной дороги местного значения Копорье – Ручьи – Ивановское – 1,2 км.

Развитие системы электроснабжения

В соответствии с «Генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики до 2020 года», одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2008 года № 215-р предлагается:

на 1 очередь (до 2020 года):

- строительство ВЛ 330 кВ от ОРУ 330 кВ Ленинградской АЭС до ПС 330/110 кВ «Усть-Лужская» (протяженность ВЛ по территории поселения составит 10 км).

В соответствии с утверждённой схемой территориального планирования Ленинградской области планируется:

на расчетный срок (до 2030 года):

- реконструкция ПС 110/10 кВ № 203 «Копорье» с установкой трансформаторов 2х 16 МВ·А

Развитие системы газоснабжения

В соответствии с утверждённой схемой территориального планирования Ленинградской области планируется строительство газопроводов высокого давления для газоснабжения потребителей от ГРС Копорье:

на расчетный срок (до 2030 года):

- межпоселковый газопровод ГРС Копорье – Широково – Копорье – ЗАО «УИМП–Керамика»;
- межпоселковый газопровод ГРС Копорье – Ивановское – Подмошье – Климотино;
- межпоселковый газопровод ГРС Копорье – Подозваньё – Новосёлки – Кербуково;

- межпоселковый газопровод ГРС Копорье – Заринская – Ирогочи – Ломаха – Куммолово – Маклаково – Ананьино – Воронкино;
- межпоселковый газопровод Глобицы – Воронино.

Ритуальные услуги

Схемой территориального планирования Ломоносовского муниципального района предусматривается размещение двух кладбищ, предназначенных для межпоселкового обслуживания территории, в том числе в Копорском сельском поселении – площадью 6 га.

Обеспечение пожарной безопасности

Схемой территориального планирования Ломоносовского муниципального района предусматривается размещение следующие мероприятия в области обеспечения пожарной безопасности:

на расчетный срок (до 2030 года):

- подготовка площадки для размещения пожарного депо вблизи с. Копорье.

**Глава администрации
Копорского сельского поселения:**



Д.П. Кучинский

Исполнитель Шмелева И.В.
тел.8(813-76)507-76