

## ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 13, с. Копорье о реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Копорского сельского поселения на 2018-2024 годы»**  
(проводимого в очной форме)

С. Копорье \_\_\_\_\_ « 22 » \_\_\_\_\_ марта 2019 г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: с. Копорье дом № 11, количество помещений в многоквартирном доме: жилых 16, нежилых 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 764.5 кв.м., в том числе 387.5 кв.м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений.

*В соответствии с частью 3 ст.45 ЖК РФ: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие не менее чем 51% голосов от общего числа голосов.*

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу с. Копорье дом 11 приняли участие собственники и их представители в количестве 12 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в МКД – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 629.2 голосами, что составляет 82,30 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание проводится по инициативе Администрации МО Копорское сельское поселение

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 82,30 % голосов от общего количества голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения находящегося в собственности

Кворум имеется или не имеется (нужно подчеркнуть).

Общее собрание собственников  правомочно  - не правомочно (нужное подчеркнуть) принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников.
2. О принятии вновь созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.
3. О проведении субботника с участием собственников МКД по уборке дворовой территории после реализации мероприятия по благоустройству.

**По первому вопросу:** Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Цаплий Татьяну Дмитриевну

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Цаплий Татьяну Дмитриевну

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
100%	0%	0%

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений Цаплий Т.Д.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений: Исакову Ольгу Рамазановну

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
100%	0%	0%

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений – Исакову О.Р.

**По второму вопросу:** О принятии вновь созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

*Слушали: Цаплий Т.Д.*

*(Ф.И.О. выступающего).*

Предложили: Принять (после окончания мероприятия) вновь созданное в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
100%	0%	0%

Принято решение: Принять (после окончания мероприятия) вновь созданное в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

**По третьему вопросу.** О проведении субботника с участием собственников МКД по уборке дворовой территории после реализации мероприятия по благоустройству.

*Слушали: Цаплий Т.Д.*

*(Ф.И.О. выступающего).*

Предложили: Провести субботник с участием собственников МКД по уборке дворовой территории после реализации мероприятия по благоустройству.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»	
100%	0%	0%	

Принято решение: Провести субботник с участием собственников МКД по уборке дворовой территории после реализации мероприятия по благоустройству.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на \_\_л., в 1 экз. -

Председатель общего собрания

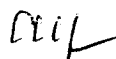


(подпись)

Цаплий Т.Д.

22.03.2019 г.  
(дата)

Секретарь общего собрания



(подпись)

Исакова О.Р.

22.03.2019 г.  
(дата)



## ПРОТОКОЛ № 2

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 13, с. Копорье о реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Копорского сельского поселения на 2018-2024 годы» (проводимого в очной форме)

С. Копорье \_\_\_\_\_ « 22 » \_\_\_\_\_ марта 2019 г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: с. Копорье дом № 13, количество помещений в многоквартирном доме: жилых 36, нежилых 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 1789,3 кв.м., в том числе 981,9 кв.м. жилых помещений, 0 кв.м. нежилых помещений.

*В соответствии с частью 3 ст.45 ЖК РФ: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие не менее чем 51% голосов от общего числа голосов.*

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу с. Копорье дом 13 приняли участие собственники и их представители в количестве 16 человек (согласно листам регистрации собственников помещений в МКД – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 991,6 голосами, что составляет 55,41 % от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание проводится по инициативе Администрации МО Копорское сельское поселение

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 55,41 % голосов от общего количества голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м общей площади помещения находящегося в собственности

Кворум имеется или не имеется (нужно подчеркнуть).

Общее собрание собственников  правомочно  - не правомочно (нужное подчеркнуть) принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников.
2. О принятии вновь созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.
3. О проведении субботника с участием собственников МКД по уборке дворовой территории после реализации мероприятия по благоустройству.

**По первому вопросу:** Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Цаплий Татьяну Дмитриевну

(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Цаплий Татьяну Дмитриевну

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
100%	0%	0%

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений Цаплий Т.Д.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений: Исакову Ольгу Рамазановну

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
100%	0%	0%

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений – Исакову О.Р.

**По второму вопросу:** О принятии вновь созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

*Слушали: Цаплий Т.Д.*

*(Ф.И.О. выступающего).*

Предложили: Принять (после окончания мероприятия) вновь созданное в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
100%	0%	0%

Принято решение: Принять (после окончания мероприятия) вновь созданное в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

**По третьему вопросу.** О проведении субботника с участием собственников МКД по уборке дворовой территории после реализации мероприятия по благоустройству.

*Слушали: Цаплий Т.Д.*

*(Ф.И.О. выступающего).*

Предложили: Провести субботник с участием собственников МКД по уборке дворовой территории после реализации мероприятия по благоустройству.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
100%	0%	0%

Принято решение: Провести субботник с участием собственников МКД по уборке дворовой территории после реализации мероприятия по благоустройству.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на \_\_ л., в 1 экз. -

Председатель общего собрания



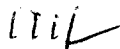
(подпись)

Цаплий Т.Д.

22.05.2019г.

(дата)

Секретарь общего собрания



(подпись)

Исакова О.Р.

22.05.2019г.

(дата)

Регистрация участников общего собрания

собственников жилых помещений

Дома № 13 с. Копорье

С. Копорье

12 марта 2019г

№ кв-ры	ФИО	площадь	Вид собственности	Реквизиты документа	подпись
1	Соколова Марина Ивановна	51,50	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		
2		33,70	Муниципальное		СЦ
3	Кузьмина Нина Николаевна	62,30	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		Кузьмина
4	Ефремов Николай Федорович	50,80	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		Ефремов
5	Далекая Кристина Эдуардовна	35,10	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		Далекая
6		62,50	Муниципальное		СЦ
7	Королева Людмила Николаевна	51,80	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		Королева
8	Ефремов Валерий Дмитриевич	35,50	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		
9	Лобанова Елена Валентиновна	63,70	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		Лобанова
10	Кириченко Мария Николаевна	51,80	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		
11	Капустин Игорь Васильевич	34,80	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		
12	Патрушева Александра Ивановна	63,60	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		
13	Курицына Ирина Анатольевна	51,60	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		Курицына
14	Шумилов Борис Константинович	34,50	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		
15	Моисеева Любовь Стефановна	60,40	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		Моисеева
16	Рыбалова Виолетта Александровна	51,40	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		
17	Тугаринов Сергей Михайлович	35,10	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		
18	Кочнева Антонина Михайловна	60,50	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		Кочнева
19	Семенова Валентина Ивановна	52,30	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		
20		35,20	Муниципальное		СЦ
21	Фирсина Елена Владимировна	61,20	ЧАСТНАЯ СОБ-ТЬ		Фирсина



22	Волков Михаил Александрович	52,00	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	
23	Южакова Ольга Ивановна	35,00	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	
24	Тимофеева Тамара Петровна	61,70	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	
25		52,70	Муниципальное	<i>отс</i>
26	Перстнёва Татьяна Михайловна	36,50	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	
27	Макуха Виктор Николаевич	62,30	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	<i>лаб</i>
28	Харгинен Валентина Никифоровна	51,80	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	<i>хад</i>
29	Киланова Анна Николаевна	34,80	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	<i>кил</i>
30	Ефремова Наталья Владиславовна	66,10	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	
31	Демидова Наталия Андреевна	52,60	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	
32	Моховикова Людмила Алексеевна	35,00	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	<i>отс</i>
33	Волчкова Елена Васильевна	62,80	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	<i>отс</i>
34	Ефремова Юлия Константиновна	53,80	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	
35	Карпенко Наталья Александровна	35,40	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	
36	Полетаева Оксана Александровна	63,40	ЧАСТНАЯ СОБ- ТЬ	<i>Пол.</i>

*15/02/14*