ООО «Компания «ДОРАДО»
Свидетельство о допуске к работам
и оказанию услуг в области пожарной безопасности
№ 0146.01-2011-7811443503-ПБ-0101

Генеральный план муниципального образования Копорское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Материалы по обоснованию

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

МПБ

Санкт-Петербург - Копорье
2015 г.

ООО «Компания «ДОРАДО»
192029, г. Санкт-Петербург,
ул. Книпович, д.15, оф. 21
ОГРН 1097847237531 ИНН 7811443503 КПП 781101001
Р/с 40702810700470004188 в ОАО «Банк Москвы» (СПб филиал)
К/с 30101810600000000799 БИК 044030799
Т/ф: (812) 313-32-33, (812) 985-90-12
E-Mail: 01@dorado-company.ru
Web: dorado-company.ru

Генеральный план муниципального образования Копорское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Материалы по обоснованию

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Директор «Компании «ДОРАДО» _____ Чашник А.В.

Санкт-Петербург - Копорье
2015 г.

Согласовано

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Оглавление

Список условных сокращений 4
ОБЩАЯ ЧАСТЬ 6
Раздел 1. Введение 8
Раздел 2. Краткая характеристика объекта градостроительной деятельности 10
Раздел 3. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 15
3.1. Описание размещения подразделений пожарной охраны Копорского сельского поселения 15
3.2. Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности Копорского сельского поселения 17
3.3. Источники наружного противопожарного водоснабжения 22
3.4. Описание мероприятий по противопожарной защите Копорского сельского поселения от лесных пожаров 28
3.5. Противопожарная пропаганда населения Копорского сельского поселения 35
Раздел 4. ПРИЛОЖЕНИЯ 37

Взам.инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности		
ГИП		Леонов			12.15	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Казаков			12.15		П	1	37

DORADO

Список условных сокращений

г.	–	город
дер.	–	деревня
пос.	–	поселок
г.п.	–	городской поселок
р.	–	река
КЧС	–	комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности (комиссия по чрезвычайным ситуациям)
МЧС России	–	Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
РСЧС	–	единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций
ЕДДС	–	единая дежурно-диспетчерская служба
СМИ	–	средства массовой информации
ГОСТ	–	государственный стандарт
НПБ	–	нормы пожарной безопасности
СНиП	–	строительные нормы и правила
ФЗ	–	федеральный закон
СП	–	свод правил
МУ	–	муниципальное учреждение

Соответствие проекта нормативным документам:

Технические решения, принятые в разделе, соответствуют требованиям правовых и нормативных документов в области пожарной безопасности, действующих на территории Российской Федерации.

Главный инженер проекта Леонов

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Раздел МПБ разработан на основании проектной документации «Генеральный план муниципального образования «Копорское сельское поселение» муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области».

Заказчик – Администрация муниципального образования Копорское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального район Ленинградской области.

Генеральный план муниципального образования Копорское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области (далее генеральный план) выполнен ООО «КСП Сервис» в соответствии с муниципальным контрактом № 1 от 5 августа 2008 г.

Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» разработан ООО «ДОРАДО» (Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0146.01-2011-7811443503-ПБ-0101 (Приложение 3), в соответствии с действующими в Российской Федерации строительными нормами и правилами, Государственными Стандартами, а также законодательными и нормативно-правовыми актами в области обеспечения пожарной безопасности.

Настоящий раздел выполнен в соответствии с требованиями документов:

- ФЗ № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008.
- ФЗ № 69 «О пожарной безопасности» от 21.12.1994.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации с дополнениями и изменениями.
- ГОСТ 12.1.004-91* «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования».
- ГОСТ 12.4.009-83 «ССБТ. Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды, размещение и обслуживание».
- СП 1.13130.2009 (в ред. Изменения № 1, утв. Приказом МЧС РФ от 09.12.2010 № 639) «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2012 (утв. Приказом МЧС РФ от 21.11.2012 № 693) «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система управления и оповещения людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;
- СП 4.13130.2013 (утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 № 288) «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- СП 5.13130.2009 (в ред. Изменения № 1, утв. Приказом МЧС РФ от 01.06.2011 № 274) «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
- СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование.

Требования пожарной безопасности»;

- СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования»
- СП 8.13130.2009 (в ред. Изменения № 1, утв. Приказом МЧС РФ от 09.12.2010 № 640) «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»;
- СП 10.13130.2009 (в ред. Изменения № 1, утв. Приказом МЧС РФ от 09.12.2010 № 641) «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- СП 11.13130.2009 (в ред. Изменения № 1, утв. Приказом МЧС РФ от 09.12.2010 № 642) «Системы противопожарной защиты. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»;
- СП 12.13130.2009 (в ред. Изменения № 1, утв. Приказом МЧС РФ от 09.12.2010 № 643) «Определение категорий помещений, здания и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

Другими действующими в РФ нормативными документами в области обеспечения пожарной безопасности.

Раздел 1. Введение

Генеральный план определяет назначение территорий муниципального образования Копорское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов.

Цель генерального плана – создание условий для устойчивого развития муниципального образования, для повышения доходной части бюджета муниципального образования, обеспечения благоприятной среды жизнедеятельности населения.

При этом под устойчивым понимается обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Устойчивое развитие предполагает развитие экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, достижение долговременной экологической безопасности, рациональное использование всех видов ресурсов, использование современных методов организации транспортных и инженерных систем.

Задачи генерального плана:

- оптимизация планировочной среды Копорского сельского поселения путем определения функционального назначения территорий исходя из совокупности экономических, социальных, экологических и иных факторов;
- зонирование территории с учетом сложившейся архитектурно-планировочной структуры;
- выявление основных возможных направлений развития территории;
- обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения сельского поселения;
- реализация программ социально-экономического развития сельского поселения посредством территориальной привязки планируемых мероприятий;
- стимулирование жилищного строительства;
- обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры;
- обеспечение реализации мероприятий по повышению надежности и развитию всех видов инженерной инфраструктуры;
- снижение риска возникновения и уменьшение последствий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- обеспечение реализации мероприятий по развитию социальной инфраструктуры сельского поселения;
- создание условий для обеспечения доступа маломобильных групп населения, в том числе инвалидов к объектам социальной инфраструктуры (жилым,

общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, спортивным сооружениям, местам отдыха, культурно-зрелищным и другим учреждениям), а также для беспрепятственного пользования всеми видами пассажирского транспорта, средствами связи и информации;

- обеспечение соблюдения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся на территории сельского поселения.

Раздел 2. Краткая характеристика объекта градостроительной деятельности

Копорское сельское поселение расположено в юго-западной части Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Копорское сельское поселение граничит:

- на севере — с Сосновоборским городским округом и Лебяженским городским поселением;
- на востоке — с Лопухинским сельским поселением;
- на юго-востоке — с Волосовским муниципальным районом;
- на юго-западе — с Кингисеппским муниципальным районом.

В соответствии с законом Ленинградской области от 24 декабря 2004 г. № 117-оз «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район и муниципальных образований в его составе» (с изменениями от 27 июня 2013 г.), в состав Копорского сельского поселения входят 17 населённых пунктов, в том числе один посёлок при железнодорожной станции, село и 15 деревень:

- Ананьино, деревня;
- Воронкино, деревня;
- Заринское, деревня;
- Ивановское, деревня;
- Ирогощи, деревня;
- Кербуково, деревня;
- Климотино, деревня;
- Копорье, посёлок при железнодорожной станции;
- Копорье, село;
- Ломаха, деревня;
- Маклаково, деревня;
- Мустово, деревня;
- Новосёлки, деревня;
- Подмошье, деревня;
- Подозванье, деревня;
- Систо-Палкино, деревня;
- Широково, деревня.

Также в границах Копорского сельского поселения расположены территории, относящиеся к категории земель «земли населённых пунктов», не указанные в законе Ленинградской области от 15 июня 2010 года № 32-оз «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район и муниципальных образований в его составе»:

- Урочище Готобужи, расположенное в северо-восточной части Копорского сельского поселения на границе с Лопухинским сельским поселением.

- Деревня Куммолово, расположенная в юго-западной части поселения, снята с учёта 15.12.1986 г. решением Ленинградского облсовета № 479 от 15.12.1986 г.
- Деревня Керново, расположенная в северной части поселения на границе с Сосновоборским городским округом, снята с учёта 12.11.1974 г. решением Ленинградского облсовета от 12.11.1974 г. На территории деревни проживет около 78 чел. сезонного населения.
- Урочище Юрьево, расположенное в центральной части поселения севернее д. Широково. На территории урочища проживают около 48 чел. сезонного населения.
- Урочище Пярнушки расположено в северной части поселения. На территории урочища проживет около 78 чел. сезонного населения.

Данные территории имеют статус земель населённых пунктов и не отнесены Росреестром ни к одному существующему населённому пункту.

На графических материалах генерального плана данные территории обозначены как территории вновь образуемых населённых пунктов.

До присвоения наименования в соответствии с Федеральным законом от 18 декабря 1997 года № 152-ФЗ «О наименованиях географических объектов» территория урочища Пярнушки и деревни Керново учитываются за д. Мустово, территория урочища Готобужи – за д. Широково, территория деревни Куммолово – за д. Ломаха (проектные наименования Пярнушки, д. Керново, Готобужи, д. Куммолово). Территорию урочища Юрьево предлагается объединить с д. Широково.

Климат на территории Копорского сельского поселения переходный от континентального к морскому, с умеренно тёплым летом и продолжительной с оттепелями зимой. Весна и осень имеют затяжной характер. Значительное влияние на погодные условия оказывает Финский залив.

В течение года преобладают ветры южного, юго-западного и западного направлений. Летом также увеличивается повторяемость северо-восточных ветров, зимой – юго-восточных и восточных. Повторяемость штилей невелика в течение всего года, и в среднем за год составляет от 3 до 7 %. Средняя годовая скорость ветра составляет 5 м/с. Среднемесячные скорости ветра в течение года изменяются незначительно от 4,5 м/с в августе до 5,7 м/с в ноябре. Повторяемость штормовых ветров от 14 до 20 м/с составляет от 1,33 до 1,21 % по данным метеостанции Лебяжье (Лебяженское городское поселение).

Сила штормовых ветров достигает 13-19, реже 20-27 м/с. Продолжительность штормов не более суток, иногда осенью до 3-х суток. Наибольшее число дней с сильным ветром приходится на октябрь.

По данным метеостанции Старое Гарколово (Вистинское сельское поселение Кингисеппского муниципального района) самый тёплый месяц – июль со среднемесячной температурой +16,7 °С, самый холодный месяц – январь со среднемесячной температурой -7,8 °С. Среднегодовая температура составляет +4,4 °С. Глубина сезонного промерзания

почвы в среднем 0,5 м. Средняя высота снежного покрова – 41 см. Продолжительность безморозного периода составляет не менее 133 дней. Устойчивые морозы наступают в начале декабря и продолжаются около 90 дней. Сход снежного покрова происходит в среднем во второй декаде апреля.

Влияние такого большого водного объекта, как Финский залив, на температуру воздуха прилегающей территории проявляется в изменении её суточного хода, вследствие её спада в дневные часы и роста в ночные. Однако влияние данного фактора на режим побережья распространяется сравнительно на узкую полосу, шириной от 8 до 10 км, быстро ослабевающую по мере удаления от берега.

В среднем за год наблюдается около 125 дней со снежным покровом. Средняя дата появления снежного покрова – 8 ноября, формирования устойчивого снежного покрова – 14 декабря. Разрушается устойчивый снежный покров в среднем 5 апреля. Территория Копорского сельского поселения относится к зоне избыточного увлажнения. Среднегодовая относительная влажность воздуха – 80 %, наибольшая относительная влажность более 90 % отмечается в период с сентября по январь. Из-за большой изменчивости циркуляционных процессов и частой смены воздушных масс различного происхождения в отдельные дни относительная влажность может сильно отличаться от средних значений.

За год выпадает 570-670 мм осадков. Распределение осадков в течение года неравномерное, что обусловливается интенсивной циклонической деятельностью. В годовом ходе осадков минимум наблюдается в марте. Максимум осадков приходится на июль – август. Снег выпадает с октября по апрель. Максимальная высота снежного покрова достигает 50 см.

Годовое число пасмурных дней колеблется от 145 до 175 дней. Из неблагоприятных погодных условий выделяются грозы, туманы, шторма, обледенение, метели. Грозовая деятельность наиболее развита с мая по август, в среднем за год наблюдается 19 подобных дней. Число дней с туманом от 30 до 75 в год.

Копорское сельское поселение расположено в пределах Северо-Запада Русской платформы – в южной части склона Балтийского кристаллического щита, который в данной местности залегает практически горизонтально.

Ландшафт территории поселения представляет собой холмистую равнину с абсолютными отметками от 90 до 130 м (Балтийская система высот). Чередование холмов и гряд беспорядочно ориентировано. Грунты преобладают супесчаные и глинистые. Преобладающая мощность рыхлых грунтов 1-5 м, под ними находятся скально-щебёночные и глинистые грунты. Грунтовые воды залегают на глубине 0,2-0,6 м.

Современный рельеф территории Копорского сельского поселения обусловлен структурным рельефом дочетвертичного времени и в общих чертах повторят его. Впоследствии этот рельеф был преобразован ледниковой экзарацией и аккумуляцией, а так же озерно-аллювиальными образованиями.

Дочетвертичный рельеф в пределах поселения представлен Балтийско-Ладожской котловиной. Поверхность котловины имеет спокойный характер с небольшими колебаниями абсолютных высот с пологим наклоном.

Значительная часть Копорского сельского поселения располагается на берегу Копорской губы Финского залива. Берега залива преимущественно низменные, заболоченные. Прибрежная часть залива мелководная с песчаным или песчано-каменистым дном.

Местная гидрографическая сеть относится к бассейну Финского залива. На рассматриваемой территории расположены водоёмы различных типов – ручьи, реки, временные и постоянные водоёмы со слабым стоком прудового и болотного типа, озёра. Согласно проекту Нормативов допустимого воздействия по бассейну реки Луга и рек бассейна Финского залива (от северной границы бассейна реки Луга до южной границы реки Нева) территория поселения захватывает два расчётных водохозяйственных подучастка:

- р. Систа и водных объектов Копорской губы до устья р. Воронка;
- р. Коваши и рек бассейна Финского залива от р. Воронка включительно до границы Ленинградской области по смежеству с Санкт-Петербургом.

К наиболее крупным водным объектам Копорского сельского поселения в соответствии с письмом Невско-Ладожского бассейнового водного управления от 4 июля 2013 года № Р6-28-4945 относятся р. Систа (64 км), р. Воронка (37 км), р. Ламокша (18 км), р. Копорка (21 км), ручьи Аучек и Князев (длиной менее 10 км), а также оз. Заозерское (площадь 1,3 км²) и оз. Радышевское (площадь 0,09 км²).

Леса Копорского сельского поселения отнесены к таежной лесорастительной зоне южно-таежного района европейской части Российской Федерации. Для них характерно преобладание хвойных пород, таких как сосна и ель. В долинах рек имеются небольшие участки широколиственных лесов.

По данным комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области (том 2 Исходно-разрешительная документация, письмо от 10 сентября 2013 г. № ДК-05-5789/13-0-1), по территории Копорского сельского поселения проходят следующие автомобильные дороги общего пользования регионального значения:

- Волосово – Гомонтово – Копорье – Керново – III технической категории.
- Копорье – Ручьи – IV технической категории.
- Подъезд к д. Куммолово - IV технической категории.
- Подъезд к с. Копорье - IV технической категории.
- Подъезд к д. Подмошье - IV технической категории.
- Санкт-Петербург – Ручьи - III технической категории.
- Петродворец – Кейкино – II и III технической категории дороги.

По данным местной администрации Копорского сельского поселения (письмо № 432 от 05.12.2013приведено в томе 2) численность постоянного населения Копорского сельского поселения по состоянию на 1 января 2013 г. составляет 2411 человек, из них:

- дер. Ананьино – 2 чел.;
- дер. Воронкино 5 чел.;
- дер. Заринское - 7 чел.;
- дер. Ивановское- 20 чел.;
- дер. Ирогощи- 3 чел.;
- дер. Кербуково - 4 чел.;
- дер. Климотино - 3 чел.;
- дер. Ломаха – 48 чел.;
- дер. Маклаково – 3 чел.;
- дер. Мустово – 14 чел.;
- дер. Новосёлки – 1 чел.;
- дер. Подмошье - 24 чел.;
- дер. Подозванье - 43 чел.;
- дер. Систо-Палкино - 37 чел.;
- дер. Широково - 24 чел.;
- пос. ст. Копорье - 54 чел.;
- с. Копорье - 2119 чел.

Раздел 3. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

3.1. Описание размещения подразделений пожарной охраны Копорского сельского поселения

Основной причиной возникновения пожаров является невыполнение требований и правил технической эксплуатации и правил пожарной безопасности, несоблюдение противопожарных разрывов между зданиями. Последствиями пожаров являются: причинение вреда жизни и здоровью людей, причинение материального ущерба зданиям и оборудованию, а также уничтожение природных ресурсов (лесные пожары).

В настоящее время противопожарная безопасность Копорского сельского поселения обеспечивается силами пожарной охраны федерального подчинения.

Согласно статье 76 «Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округа» Федерального закона РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территории поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытие первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях − 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо. Порядок определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории поселения устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

На территории Копорского сельского поселения пожарные части отсутствуют.

Оценка состояния и протяженности дорожной сети при выполнении мероприятий по ликвидации очагов пожаров показывает, что 20 минутные нормативы прибытия подразделений пожарной охраны к месту возникновения пожара выполняются.

В настоящее время обслуживание Копорского сельского поселения предусмотрено 2-мя пожарными депо. Западная часть сельского поселения обслуживается пожарным депо 19 отряда Федеральной противопожарной службы по Ленинградской области государственное учреждение (ГУ «19 ОФПС МЧС России»).

Состав сил и средств ПЧ:

- штатное количество личного состава − 26 чел.;
- 2 основных пожарных автомобиля (АЦ-40).

Восточная часть сельского поселения обслуживается пожарным депо 33 пожарно-спасательной части расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Красное Село, ул. Юных пионеров, д. 7.

Состав сил и средств 33 ПСЧ:

- штатное количество личного состава − 53 чел.;
- 2 основных пожарных автомобиля (АЦ) на базе ЗИЛ-130 и Iveco;
- автолестница АЛ-30 на шасси ЗИЛ-131.

Данные пожарные части является составной частью Государственной противопожарной службы, входящей в систему Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий

стихийных бедствий (МЧС России).

Время прибытия подразделения пожарной охраны (τпр) определяется по формуле :

$$\tau_{пр} = \tau_{сб} + \tau_{сл},$$

где τсб − время сбора личного состава, мин;

τсл − время следования подразделения на пожар, мин.

Время сбора личного состава τсб согласно справочнику РТП принимается равным 1-ой минуте.

Время следования подразделения на пожар τсл определяется по формуле:

$$\tau_{СЛ} = 60 * L / V_{СЛ},$$

где Vсл − средняя скорость движения пожарных автомобилей, км/ч;

L – длина пути следования подразделений от пожарной части до места пожара, км.

При скорости движения пожарных автомобилей 45 - 60 км/ч на широких улицах с твердым покрытием, время прибытия пожарных подразделений (τпр) составит не более 20 мин., что соответствует требованиям ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» статьи 76.

Для повышения уровня пожарной безопасности на территории Копорского сельского поселения на расчетный срок к 2035 году предусматривается размещение нового пожарного депо рядом с с. Копорье.

В соответствии с НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» на территории сельского поселения предусматривается строительство пожарного депо V типа. Ведомственная принадлежность – муниципальная.

Ориентировочный состав сил и средств ПЧ в с. Копорье:

- штатное количество личного состава пожарного депо предполагается сформировать в соответствии с заданием на проектирование, утвержденного заказчиком, а также учитывая требования НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»;
- 2 основных пожарных автомобиля (АЦ-40).

Для оказания помощи профессиональной пожарной охране, в проведении профилактических мероприятий, предлагается на территории населенных пунктов Копорского сельского поселения организовывать добровольные пожарные дружины из числа местного населения.

Организация и руководство деятельностью добровольной пожарной дружины должно быть возложены на руководителей администрации поселения.

3.2. Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности Копорского сельского поселения

Реализацию Схемы территориального планирования Ломоносовского муниципального района планируется осуществить в следующие сроки:

- I этап (1 очередь строительства) — до 2020 года;
- II этап (расчетный срок строительства) — до 2035 года.

На территории Копорского сельского поселения планируется реализация следующих мероприятий:

- организация пожарных проездов к объектам капитального строительства.
- организация пожарных проездов к садоводческим и дачным некоммерческим объединениям граждан;
- увеличение количества пожарных гидрантов на водопроводной сети для обеспечения наружного пожаротушения зданий на территории сельского поселения;
- реконструкция существующих и строительство новых транспортных развязок (и мостовых сооружений), в том числе и для обеспечения нормативной транспортной доступности к месту возникновения пожара.

При этом в первую очередь должны быть отремонтированы и реконструированы дороги, связывающие населенные пункты Копорского сельского поселения с административным центом.

Органами местного самоуправления рекомендуется на 1 очередь строительства:

- строительство мостового сооружения через р. Систа (реконструкция) на автомобильной дороге Петродворец - Кейкино (км 71+173);
- строительство мостового сооружения через р. Воронка (реконструкция) на автомобильной дороге Санкт-Петербург - Ручьи (км 102+886);
- строительство мостового сооружения через р. Систа (реконструкция) на автомобильной дороге Санкт-Петербург - Ручьи (км 108+520);
- реконструкция автомобильной дороги «Копорье – Ручьи» на участке 0 – 37,5 км.
- строительство второстепенной улицы в д. Ананьино в районе новой индивидуальной жилищной застройки протяжённостью 1,01 км;
- строительство основной улицы в д. Воронкино протяжённостью 0,03 км;
- строительство второстепенной улицы в д. Ивановское протяжённостью 0,06 км;
- строительство второстепенных улиц в д. Ирогощи протяжённостью 0,34 км;
- строительство второстепенных улиц в д. Климотино протяжённостью 0,39 км;
- строительство второстепенных улиц в д. Систо-Палкино протяжённостью 0,4 км;
- строительство главной улицы в д. Широково протяжённостью 2,7 км;
- строительство основной улицы в д. Широково протяжённостью 3,7 км;
- строительство второстепенных улиц в д. Широково протяжённостью 3,1 км;

- строительство основной улицы в с. Копорье протяжённостью 0,7 км;
- строительство второстепенных улиц в с. Копорье протяжённостью 1,4 км;
- строительство артезианских скважин в с. Копорье, д. Широково и д. Ломаха взамен существующих и подлежащих тампонажу по сроку службы;
- реконструкция водоочистных сооружений и накопительных резервуаров, обеспечивающих нормативный запас питьевой воды для размещаемых социальных объектов и проектируемой индивидуальной жилой застройки с. Копорье, д. Широково, д. Подозванье;
- строительство водоочистных сооружений на проектируемом водозаборе дер. Ломаха;
- строительство артезианской скважины в дер. Ирогощи со строительством водоочистных сооружений и накопительных резервуаров;
- строительство артезианской скважины в дер. Климотино со строительством водоочистных сооружений и накопительных резервуаров;
- строительство артезианской скважины в дер. Мустово со строительством водоочистных сооружений и накопительных резервуаров;
- строительство артезианской скважины в дер. Систо-Палкино со строительством водоочистных сооружений и накопительных резервуаров;
- строительство 7560 м водопроводных сетей для подключения существующих многоквартирных муниципальных жилых домов (с. Копорье дома 1, 2, 3), размещаемых объектов (многофункционального центра «Копорская усадьба» для пожилых людей, базы отдыха, физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном) и существующей и проектируемой индивидуальной жилой застройки с. Копорье;
- строительство 5850 м водопроводных сетей для подключения существующей и проектируемой индивидуальной жилой застройки дер. Широково;
- строительство 600 м водопроводных сетей для подключения существующей индивидуальной жилой застройки дер. Подозванье;
- строительство 3220 м водопроводных сетей для подключения существующей и проектируемой индивидуальной жилой застройки дер. Ломаха;
- строительство 2980 м водопроводных сетей для подключения существующей и проектируемой индивидуальной жилой застройки дер. Ирогощи;
- строительство 3420 м водопроводных сетей для подключения существующей и проектируемой индивидуальной жилой застройки дер. Климотино;
- строительство 4320 м водопроводных сетей для подключения существующей и проектируемой индивидуальной жилой застройки дер. Мустово;
- строительство 3560 м водопроводных сетей для подключения существующей и проектируемой индивидуальной жилой застройки дер. Систо-Палкино.

На расчётный срок:

- строительство автомобильной дороги Псков – Гдов – Сланцы – Кингисепп - Краколье на участке 236,4-240 км (реконструкция) (Автодорожный маршрут «Петродворец - Кейкино» со строительством моста и мостового перехода);
- строительство автомобильной дороги местного значения Волосово – Гомонтово – Копорье – Керново – проектируемая зона отдыха «Озеро Заозерское» – 2,5 км;
- строительство автомобильной дороги местного значения Копорье – Ручьи – Ивановское –1,2 км;
- строительство второстепенных улиц в дер. Широково протяжённостью 6,28 км;
- строительство улицы в промышленной зоне дер. Широково протяжённостью 0,78 км;
- строительство 1210 м водопроводных сетей для подключения проектируемой индивидуальной жилой застройки с. Копорье;
- строительство 7750 м водопроводных сетей для подключения проектируемой индивидуальной жилой застройки дер. Широково.

Размещение новых объектов капитального строительства на территории Копорского сельского поселения предусматривается с учетом требований действующих нормативных документов.

Конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения зданий, сооружений и строений должны обеспечивать в случае пожара:

- эвакуацию людей в безопасную зону до нанесения вреда их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;
- возможность проведения мероприятий по спасению людей;
- возможность доступа личного состава подразделений пожарной охраны и доставки средств пожаротушения в любое помещение зданий, сооружений и строений;
- возможность подачи огнетушащих веществ в очаг пожара;
- нераспространение пожара на соседние здания, сооружения и строения.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, а также сооружениями промышленных организаций в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности следует принимать в соответствии со статьей 69 федерального закона РФ от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Противопожарные расстояния от границ застройки сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов должны составлять − не менее 15 метров.

В соответствии с «Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности» (Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ с изменениями и дополнениями от 10 июля 2012 г.), противопожарные расстояния между зданиями,

сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

- от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:
  - вне территорий лесничеств (лесопарков);
  - на территориях лесничеств (лесопарков).
- от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

При строительстве или реконструкции объектов капитального строительства должны использоваться негорючие вещества. Для повышения огнестойкости строительных конструкций применяться огнезащитные составы (согласно ГОСТ Р 53295-2009 “Средства огнезащиты для стальных конструкций. Общие требования. Метод определения огнезащитной эффективности”).

Строительство хозяйственно-бытовых сооружений должно осуществляться только по согласованию с надзорными органами, с соблюдением норм и правил пожарной безопасности. Беспорядочная застройка территории поселения может привести к скученности построек, появлению временных строений из легких горючих материалов (теса, фанеры и т.п.). В случае возникновения пожара в одной из построек возникает угроза воспламенения соседних строений. Подобные пожары распространяются очень быстро и нередко приобретают большие размеры, так как потоки нагретого воздуха могут разбрасывать на большие расстояния горящие части досок, щепы, что влечет за собой возникновение новых пожаров.

Помещения административных и общественных зданий Копорского сельского поселения следует оборудовать автоматической пожарной сигнализацией, системами оповещения о пожаре и автоматическими системами пожаротушения в соответствии с требованиями действующих правил противопожарной безопасности (СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»), а также системами противопожарного водопровода (СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»).

В квартирах во вновь проектируемых жилых зданиях необходимо предусматривать автономные противопожарные датчики.

При изменении функционального назначения зданий, сооружений, строений или отдельных помещений в них, а также при изменении объемно-планировочных и конструктивных решений должно быть обеспечено выполнение требований пожарной безопасности, установленных в соответствии с Федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» применительно к новому назначению этих зданий, сооружений, строений или помещений.

Подъезды к зданиям и сооружениям планируются с учетом обеспечения возможности доступа пожарных команд во все помещения зданий и сооружения.

Ширина проездов между зданиями и сооружениями принимается с учетом обеспечения эвакуации людей и свободного передвижения пожарных и аварийно-спасательных средств и с учетом примыкающего тротуара, должна составлять не менее 6 м. Расстояние от края проезжей части или спланированной поверхности, обеспечивающей проезд пожарных машин до стен здания, не должно превышать 8 м. Тупиковые проезды протяженностью не более 150 м должны заканчиваться поворотными площадками 15 х 15 м, обеспечивающими возможность разворота пожарных машин.

Дороги к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны. На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

3.3. Источники наружного противопожарного водоснабжения

Водоснабжение объектов капитального строительства необходимо проектировать на основе утвержденных схем развития, размещения отраслей хозяйства, отраслей промышленности и схем развития и размещения производительных сил района, а также генеральных, бассейновых и территориальных схем комплексного использования и охраны вод, генеральных планов городов и сельских населенных пунктов, генеральных планов промышленных узлов.

При проектировании систем и сооружений водоснабжения должны предусматриваться прогрессивные технические решения, механизация трудоемких работ, автоматизация технологических процессов и максимальная индустриализация строительно-монтажных работ, а также обеспечение требований безопасности экологии, здоровья людей при строительстве и эксплуатации систем (согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»).

с. Копорье

Наружное пожаротушение проектируемой и существующей застройки с. Копорье предусматривается полностью обеспечить от пожарных гидрантов, установленных на сетях хозяйственно-питьевого водопровода, а также от пожарных водоемов. В качестве основных источников централизованного противопожарного водоснабжения предлагается продолжить эксплуатацию артезианских скважин.

Существующие схемы централизованного водоснабжения многоквартирной жилой застройки с. Копорье предлагается сохранить с учетом развития. Развитие системы централизованного водоснабжения в с. Копорье связано с запланированным строительством многофункционального центра «Копорская усадьба» для пожилых людей, больницы, базы отдыха, физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном, а также с подключаем существующих жилых многоквартирных домов (с. Копорье дома 1, 2, 3) и проектируемой индивидуальной жилой застройки.

При этом необходима реконструкция сети централизованного водоснабжения муниципального жилищного фонда и социально значимых объектов, на участках существующей сети, отслуживших срок службы.

Расход воды для нужд наружного пожаротушения в с. Копорье составляет 10 л/с, что удовлетворяет минимальным требованием по расходам воды для населенных пунктов с численностью населения до 5 тыс. чел., в соответствии с требованиями табл. 1 СП 8.13130.2009. На данный момент нормативное количество гидрантов, предназначенное для пожаротушения объектов на территории населенного пункта, является недостаточным (с учетом прокладки рукавных линий от гидранта длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием).

Насосные станции расположенные на артезинских скважинах, предусмотрены по второй II категории надежности, что соответствует требованиям п. 7.1 СП 8.13130.2009 (для населенного пункта с численностью менее 5000 чел.). Из артезианских скважин вода подается в водопроводную сеть через водонакопительные резервуары 150 м³ и водоочистные сооружения.

При проектировании новых 1-2 этажных зданий любого назначения (при площади застройки не более разрешенного пожарного отсека для данного типа), обслуживаемых данной сетью и требуемом расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более, необходимо предусматривать наружное пожаротушение не менее чем от двух гидрантов (п. 8.6 СП 8.13130.2009). Наружное пожаротушение таких объектов предусматривается от резервуаров (с требуемым запасом воды) и насосных станций обеспеченных по первой категории надежности.

Для обеспечения населенного пункта источниками наружного противопожарного водоснабжения проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- реконструкция сетей водоснабжения, с установкой на них пожарных гидрантов в соответствии с требованиями п. 8.6 СП 8.13130.2009.
- для объектов населенного пункта, не подлюченных к сети централизованного водоснабжения, предусмотреть пожарные водоемы, в соответствии с требованиями п. 9.4 СП 8.13130.2009 (водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12 х 12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года), а также в соответствии с требованиями п. 9.11 СП 8.13130.2009 (искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе 200 м (при наличии автонасосов) и100 - 150 м при наличии мотопомп, в зависимости от их технических возможностей).

дер. Широково, дер. Подозванье и дер. Ломаха, новое строительство в дер. Ирогощи, дер. Климотино, дер. Мустово и дер. Систо-Палкино

Наружное пожаротушение проектируемой и существующей застройки данных населенных пунктов предусматривается полностью обеспечить от пожарных гидрантов, установленных на сетях хозяйственно-питьевого водопровода, а также от пожарных водоемов. В качестве основных источников централизованного противопожарного водоснабжения предлагается продолжить эксплуатацию артезианских скважин.

Расход воды для нужд наружного пожаротушения составляет 10 л/с, что удовлетворяет минимальным требованием по расходам воды для населенных пунктов с численностью населения до 5 тыс. чел., в соответствии с требованиями табл. 1 СП 8.13130.2009. На данный момент нормативное количество гидрантов, предназначенное для пожаротушения объектов на территории населенного пункта, является недостаточным (с учетом прокладки рукавных линий от гидранта длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием).

Насосные станции расположенные на артезинских скважинах, предусмотрены по второй II категории надежности, что соответствует требованиям п. 7.1 СП 8.13130.2009 (для населенного пункта с численностью менее 5000 чел.). Из артезианских скважин вода подается в водопроводную сеть через водонакопительные резервуары и водоочистные сооружения.

При проектировании новых 1-2 этажных зданий любого назначения (при площади

застройки не более разрешенного пожарного отсека для данного типа), обслуживаемых данной сетью и требуемом расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более, необходимо предусматривать наружное пожаротушение не менее чем от двух гидрантов (п. 8.6 СП 8.13130.2009). Наружное пожаротушение таких объектов предусматривается от резервуаров (с требуемым запасом воды) и насосных станций обеспеченных по первой категории надежности.

Для обеспечения населенного пункта источниками наружного противопожарного водоснабжения проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- реконструкция сетей водоснабжения, с установкой на них пожарных гидрантов в соответствии с требованиями п. 8.6 СП 8.13130.2009.
- для объектов населенного пункта, не подлюченных к сети централизованного водоснабжения, предусмотреть пожарные водоемы, в соответствии с требованиями п. 9.4 СП 8.13130.2009 (водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12 х 12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года), а также в соответствии с требованиями п. 9.11 СП 8.13130.2009 (искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе 200 м (при наличии автонасосов) и100 - 150 м при наличии мотопомп, в зависимости от их технических возможностей).

дер. Ананьино, дер. Воронкино, дер. Заринское, дер. Ивановское, дер. Кербуково, дер. Ломаха, дер. Маклаково, дер. Новосёлки, дер. Подмошье

Данные населенные пункты не имеют централизованного водоснабжения, водоснабжение осуществляется от индивидуальных колонок и родников. Наружное пожаротушение проектируемой и существующей застройки данных населенных пунктов не предусматривается в соответствии с требованиями п.5 статьи 68 ФЗ-123.

Для повышения уровня пожарной безопасности в данных населенных пунктах противопожарным запасом воды в летний период могут являются поверхностные воды рек и озер на территории сельского поселения.

Общие требования к источникам наружного противопожарного водоснабжения на территории населенных пунктов Копорского сельского поселения

При проектирование новых и реконструкции существующих производственных и складских зданий на территории Копорского сельского поселения необходимо принимать расходы воды на нужды наружного пожаротушения в соответствии с табл. 3 СП 8.13130.2009.

Таблица 3.3.2

Расход воды на наружное пожаротушение зданий класса функциональной пожарной опасности Ф5

Степень огнестойкости зданий	Класс конструктивной пожарной опасности зданий	Категория зданий по взрыво-пожарной и пожарной опасности	Расход воды на наружное пожаротушение зданий с фонарями, а также зданий без фонарей шириной не более 60 м на 1 пожар, л/с, при объеме зданий, тыс. $м^3$						
			не более 3	более 3, но не более 5	более 5, но не более 20	более 20, но не более 50	более 50, но не более 200	более 200, но не более 400	более 400, но не более 600
I и II	С0, С1*	Г, Д	10	10	10	10	15	20	25
I и II	С0, С1*	А, Б, В	10	10	15	20	30	35	40
III	С0, С1*	Г, Д	10	10	15	25	35	-	-
III	С0, С1*	А, Б, В	10	15	20	30	45	-	-
IV	С0, С1*	Г, Д	10	15	20	30	40	-	-
IV	С0, С1*	А, Б, В	15	20	25	40	60	-	-
IV	С2, С3*	Г, Д	10	15	20	30	45	-	-
IV	С2, С3*	В	15	20	25	40	65	-	-
V	Не норм.	Г, Д	10	15	20	30	55	-	-
V	Не норм.	В	15	20	25	40	70	-	-

В соответствии с нормативными документами, пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии, а в зимнее время должны быть утеплены и очищаться от снега и льда. Стоянка автотранспорта на крышках колодцев пожарных гидрантов запрещается. Дороги и подъезды к источникам противопожарного водоснабжения должны обеспечивать проезд пожарной техники к ним в любое время года.

У гидрантов и водоемов, а также по направлению движения к ним должны быть установлены соответствующие указатели (объемные со светильником или плоские, выполненные с использованием светоотражающих покрытий). На них должны быть четко нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника.

Обеспечение населения Копорского сельского поселения водоснабжением, в том числе и противопожарным, является одной из приоритетных проблем, решение которой необходимо для сохранения здоровья и защиты жизни населения.

Администрация Копорского сельского поселения, предполагает предусмотреть следующие мероприятия по развитию систем водоснабжения:

- обеспечение на сети противопожарного водоснабжения необходимого противопожарного расхода;
- реконструкцию изношенной сети водоснабжения;

- установка пожарных гидрантов на водопроводной сети для жилой малоэтажной застройки;
- строительство новых пожарных водоемов на территории сельского поселения.
- Противопожарным запасом воды в летний период также являются поверхностные воды рек и озер на территории сельского поселения.

Хранение запаса воды предусматривается в резервуарах, расположенных на площадках очистных сооружений. Пополнение пожарных запасов предусматривается за счет увеличения производительности водозаборных сооружений.

Помимо рек и озер, как источники противопожарного снабжения, могут использоваться пруды и другие мелкие водоемы.

Для удобства пополнения запасов воды, должно предусматриваться оборудование пожарных пирсов у естественных (реки и озера) и искусственных (колодцы, резервуары, водохранилища, водоемы-копани) водоисточников. Они оснащаются твердым покрытием и подъездом для возможности размещения пожарных машин и забора из поверхностных водоемов воды в любое время года. Такие объекты особенно важны в условиях, где не имеется централизованного водоснабжения.

Подача воды на тушение пожара производится мотопомпами, автонасосами или автоцистернами, а также стационарно установленными насосами с подачей воды по прокладываемым при пожаре пожарным рукавам к ручным и лафетным стволам.

Пожарные мотопомпы должны осуществлять забор и подачу воды к очагу пожара из водопроводной сети, емкостей или из открытых водоисточников с требуемым расходом и рабочим давлением, необходимым для тушения пожара. Конструкция переносных пожарных мотопомп должна обеспечивать возможность их переноски и установки на грунт двумя операторами. За каждой пожарной мотопомпой, приспособленной для целей пожаротушения, должен быть закреплен моторист (водитель), прошедший специальную подготовку. В каждом поселке должен быть отработан порядок доставки пожарных мотопомп к месту пожара.

В каждом населенном пункте с количеством домов (участков) не более 300, для целей пожаротушения необходимо иметь переносную пожарную мотопомпу. В населенных пунктах, насчитывающих более 1000 жителей, до ввода в эксплуатацию пожарных депо необходимо обеспечить подачу воды на пожаротушение не менее чем от двух прицепных пожарных мотопомп.

Объем пожарных резервуаров и водоемов определяется исходя из расчетных расходов воды и продолжительности тушения пожара 3 часа (в отдельных случаях 2 часа). Восстановление пожарного запаса после полного израсходования воды должно обеспечиваться за установленное нормами время (24 – 72 часа для различных объектов).

Расстояние от естественных источников воды до зданий и сооружений не должно превышать 200 м. В случае отсутствия таких источников или при больших расстояниях необходимо предусматривать искусственные источники воды вблизи зданий.

Для обеспечения доступа к водоему при пожаре установлены минимальные расстояния от водоема: до зданий 1-й и 2-й степени огнестойкости – 10 м, до зданий 3-й,

4-й, 5-й степени огнестойкости и до открытых складов сгораемых материалов – 30 м. При этом решаются вопросы наполнения водоема водой и защиты от фильтрации воды в грунт.

3.4. Описание мероприятий по противопожарной защите Копорского сельского поселения от лесных пожаров

На территории Копорского сельского поселения расположены леса Ломоносовского лесничества филиала Ленинградского областного государственного казённого учреждения «Управление лесами Ленинградской области»: Копорское участковое лесничество, кварталы №№ 212-222 Сосновоборского участкового лесничества и кварталы №№ 301-315 Ломоносовского участкового лесничества.

По целевому назначению леса на территории Копорского сельского поселения в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (ст. 10) и приказом Рослесхоза от 20 февраля 2009 года № 48 «Об отнесении лесов к ценным, эксплуатационным лесам и установлении их границ на территории Ленинградской области», подразделяются на эксплуатационные леса и защитные леса.

Защитные леса на территории Копорского сельского поселения представлены лесами, выполняющими функции защиты природных и иных объектов (защитными полосами лесов, расположенных вдоль железнодорожных и автомобильных путей общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации).

К эксплуатационным лесам отнесены леса, которые подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Распределение лесов по видам целевого назначения и категориям защитных лесов на территории Копорского сельского поселения представлено ниже:

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера лесных кварталов или их частей
1. Защитные леса, в том числе:		
Леса, расположенные в водоохранных зонах	Сосновоборское	212ч-214ч, 219ч,220ч,222ч
	Копорское	35ч-39ч,46ч-49ч, 57ч-60ч,64ч-73ч,75ч-80ч,82ч-88ч, 92ч-94ч, 98ч,99ч,104ч, 110ч, 115ч, 119ч,121ч,124ч,129ч, 130ч, 133ч, 136ч, 139ч-141ч, 144ч-147ч, 149ч, 150ч, 154ч, 156ч-158ч, 162ч, 164ч, 165ч, 167ч, 169ч,170ч-175ч, 179ч-182ч,185ч
2. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, всего, в том числе:		

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество	Номера лесных кварталов или их частей
Защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования	Копорское	1ч,6ч-9ч,11ч,12ч,15ч,21ч, 26ч, 32ч, 37ч, 39ч,40ч, 51ч, 52ч, 61ч, 63ч, 64ч, 80ч-82ч, 91ч, 97ч,102ч-105ч, 112ч,113ч,114, 115ч,121ч-126ч,130ч-135ч, 140ч-143ч, 145ч, 146ч, 148ч-150ч,152ч, 153ч, 155ч-160ч
	Ломоносовское	312ч,315ч
3. Ценные леса, в том числе:		
3.1. Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов	Копорское	1ч-15ч,21ч,22ч, 23-25,26ч,27ч,28-31,32ч,33,34,44,45,52ч, 55ч, 56ч, 61ч, 81ч, 91ч, 97ч, 100ч, 103ч, 113ч, 123ч, 125ч, 153ч, 155ч
3.2. Нерестоохранные полосы лесов	Сосновоборское	212ч, 213ч, 220ч-222ч
	Копорское	1ч-6ч,8ч,10ч, 12ч-15ч, 21ч, 22ч, 26ч, 27ч, 32ч,37ч,38ч,40ч,49ч,50ч, 54ч,55,56,61ч,62ч,66ч-69ч, 80ч, 81ч, 91ч,97ч, 102ч, 103ч, 113ч, 123ч-125ч, 136ч,137ч,143ч, 144ч, 149ч-151ч,155ч, 157ч, 158ч, 162ч-165ч, 167ч-171ч, 175ч,181ч
	Ломоносовское	303,304ч,305ч,
4. Эксплуатационные леса	Сосновоборское	212ч-214ч, 215-218, 219ч-222ч
	Копорское	15ч,35ч-40ч, 46ч-52ч,53,54ч,57ч-73ч, 74,75ч-88ч, 89, 90, 91ч-94ч,95,96,98ч-100ч,101,102ч-105ч, 106-109,110ч,111,112ч,115ч,116-118, 119ч,120,121ч, 122ч,124ч-126ч,127,128, 129ч-137ч,138, 139ч-160ч, 161,162ч-165ч,166, 167ч-175ч,176-178,179ч-182ч, 183, 184,185ч, 186-188
	Ломоносовское	301,302,304ч,305ч, 306-311,312ч, 313,314,315ч

При таком количестве лесных ресурсов одной из приоритетных задач по защите Копорского сельского поселения от ЧС природного характера, будет являться защита территории от лесных пожаров.

Лесные пожары не только уничтожают древесину, снижают её качество, растягивают период лесовосстановления, но и оказывают отрицательное воздействие на всю биологическую среду, затрудняют хозяйственную деятельность, как в период

пожаров, так и в последующее время

Различают следующие типы лесных и торфяных пожаров: низовые, верховые и подземные. По скорости распространения низовые и верховые подразделяются на устойчивые и беглые.

Низовой пожар − при устойчивом низовом пожаре происходит горение почвенного покрова, пней, кустарников. В огне сгорают подрост и подлесок, повреждаются нижние части стволов и корни, выступающие на поверхность земли. Такие пожары типичны для второй половины лета и наблюдаются в основном в черничниках и долгомошниках.

Беглый низовой пожар характеризуется быстрым продвижением кромки огня, когда сгорает сухая трава; лишайники, опад. Он наблюдается весной преимущественно в травянистых лесах. Почти любой пожар в лесу вначале своего развития имеет вид низового и при соответствующих условиях может перейти в верховой или подземный.

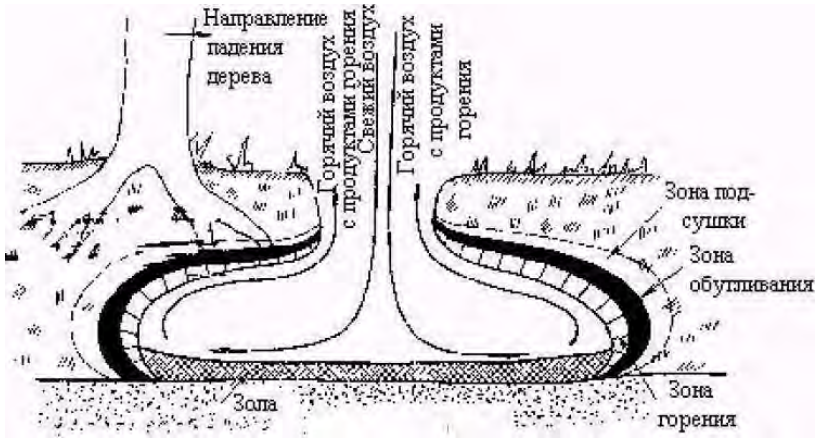
Верховой пожар – характеризуется горением крон деревьев. При устойчивом верховом пожаре верхние и нижние ярусы леса горят одновременно. Огонь движется сплошной стеной. Такой пожар является наиболее разрушительным. Он наблюдается при безветренной погоде после засухи во второй половине лета, и характерен для средневозрастных сосновых и лиственных лесов.

При беглом верховом пожаре пламя по пологу леса распространяется уступами, вытянутыми по направлению ветра. За 8-10 секунд пламя проходит расстояние 100-120 м, а затем его движение замедляется и несколько минут горит верхний ярус (полог) и только затем загорается нижний ярус (напочвенный покров). Горение нижнего яруса усиливается за счет падающих горящих веток и хвои. Через некоторое время кромка низового пожара опережает кромку верхового. Низовой пожар при этом подогревает очередной участок полога насаждений. При порыве ветра пламя верхового пожара вновь скачком продвигается вперед.

Для подземных пожаров характерным является уничтожение органической части почвы. Они наблюдаются на торфянистых почвах после продолжительного засушливого периода. При загорании верхнего напочвенного покрова огонь заглубляется в торфянистый горизонт почвы, выжигая ямы в виде воронок, а затем начинает распространяться в горизонтальном направлении (рис. 3.4.1).

Рисунок 3.4.1

Схема торфяного пожара



Поскольку при таком пожаре сгорает корнеобитаемый слой почв, деревья, лишенные опоры корней, падают (обычно вершиной на выгоревшую площадь). Особую опасность представляет в ряде случаев скрытый характер такого пожара, если торфянистый слон покрыт другим (несгораемым) слоем почвы. Очаг пожара становится невидимым. Также могут возникать неожиданные провалы почвы.

Обобщенные данные по скорости распространения лесного пожара в зависимости от класса горимости леса и класса пожарной опасности, а также в зависимости от условий погоды приведены в таблице 3.4.2.

Таблица 3.4.2

Скорость распространения лесных пожаров

Класс горимости леса	Класс пожарной опасности погоды	Вид пожара	Скорость распространения пожара, м/час
Первый	2	Низовой	10…140
	3-4	-----//------	20…200
	3-4	Верховой устойчивый	80…150
	3-4	Верховой беглый	3000…6000
	3-4	Подземный (торфяной)	0,1
Второй	2-4	Низовой (весенний и осенний периоды)	120…1200
	3-4	Подземный (торфяной)	0,1

На территории Копорского сельского поселения частота лесных пожаров довольно высока.

Средний класс пожарной опасности лесов Ломоносовского лесничества – 3,1, что указывает на среднюю степень опасности. Территория земель лесного фонда, наиболее опасная в пожарном отношении (1–2 класс), составляет 12,4 % общей площади лесничества. Значительную площадь (60 %) занимают леса с 4 классом пожарной опасности.

Наиболее пожароопасными являются территории, примыкающие к автодорогам, населенным пунктам, садоводческим участкам и местам массового отдыха местного населения и пребывания туристов.

В случае возникновения очага лесного пожара могут применяться следующие способы его тушения:

1) Захлестывание кромки низового пожара зелеными ветками, метлами, мешковиной и другими предметами, в процессе которого горящие частицы смещаются в сторону пожара.
2) Засыпка кромки низового пожара грунтом с помощью лопат, в процессе которой механически сбивается пламя, охлаждаются горючие материалы и ограничивается доступ к ним воздуха.
3) Прокладка заградительных минерализованных полос и канав, чтобы остановить движение кромки пожара, с помощью фрезерных или грунтометательных

машин, канавокопотелей, бульдозеров или лопат. Полосы и канавы очищают от надпочвенного покрова и подстилки до минерального грунта.

4) Тушение пожаров с помощью взрывчатых веществ. Взрывным способом устраивают заградительные траншеи и рвы (канавы), чтобы ограничить распространение пожара. Применяют также захлестывание огня выброшенным грунтом и ударной волной направленного взрыва. Взрывчатые вещества закладывают в скважины, пробуренные специальными бурами или в траншеи, в которые укладываются шнуровые заряды. После подрыва образуются заградительные рвы и канавы заданного размера. В экстренных случаях шнуровые заряды устанавливают накладным способом.
5) Тушение пожаров пуском встречного низового огня. Перед надвигающимся фронтом пожара от существующих или специально созданных опорных рубежей выжигают надпочвенный покров, создавая тем самым заградительную полосу, лишенную горючего материала. В результате пожар дальше распространяться не может. Встречный низовой огонь может быть применен против устойчивых беглых верховых и низовых пожаров. При подходе фронта пожара к отжигаемой полосе появляется ветер, направленный в сторону пожара (встречная тяга) Этот эффект приводит к столкновению двух встречных восходящих потоков приводящему к прекращению распространения пожара.

Рисунок 3.4.4

Тушение пожара пуском встречного низового огня

Чтобы выжигание не превратилось в дополнительный пожар, отжиг начинают от существующих опорных рубежей (лесных дорог, просек, канав, широких ручьев) или специально устроенных минерализованных полос. Опорные полосы должны опираться на непроходимые для огня препятствия: реки, озера, широкие дороги, поля, луга, ранее горевшие площади).

6) Тушение пожаров водой с помощью пожарных машин, мотопомп, пожарных рукавов для подачи воды от водоемов, а также сброса воды с пожарных самолетов и вертолетов. Поданная в очаг горения вода охлаждает сферу горения, а также снижает содержание кислорода в воздухе в результате воздействия пара, образующегося при испарении воды. Все это способствует прекращению горения.
7) Тушение химикатами для остановки кромки пожара. Для создания опорных заградительных полос используется огнетушащее действие химикатов,

основанное на охлаждении горючих материалов. К числу веществ охлаждающего действия относятся водные растворы хлористого калия, хлористого натрия и другие. Для прекращения доступа воздуха к горящим материалам используют пену из пенных огнетушителей или приготовляют пену из эмульсий, выбрасывая ее через пожарные стволы пожарных автоцистерн.

8) Тушение пожаров искусственным вызыванием осадков, путем обстрела облачного фронта зенитной артиллерией.

Согласно приказу Рослесхоза от 09 июля 2009 года № 290 «О распределении земель лесного фонда по способам мониторинга пожарной опасности в лесах и зонам осуществления авиационных работ по охране лесов» территория земель лесного фонда Ленинградской области относится к зоне наземного мониторинга пожаров.

Охрана территории лесничества от пожаров должна осуществляется наземным способом, путем, организации дозорно-сторожевой службы с применением маршрутов патрулирования и использованием камер видеонаблюдения.

Поэтому на территории лесничества устанавливается только один вид охраны лесов от пожаров – наземный. Комитет по природным ресурсам Ленинградской области при наличии средств может привлекать авиацию для обнаружения лесных пожаров, оповещения работников лесничеств об их возникновении, распространении и принятия необходимых мер по борьбе с пожарами.

Согласно областному закону от 25 декабря 2006 года № 169-оз «О пожарной безопасности Ленинградской области» (с изменениями и дополнениями) и от 13 ноября 2003 года № 93-оз «О защите населения и территорий Ленинградской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями и дополнениями), а также «Положение о едином координационном центре по предупреждению и ликвидации лесных пожаров на территории Ленинградской области» (с изменениями и дополнениями), утверждённое постановлением Губернатора Ленинградской области от 08 мая 2008 года № 90-пг, для предупреждения крупных лесных пожаров, должны реализовываться следующие мероприятия:

- контроль работы лесопожарных служб;
- контроль за проведением наземного патрулирования и авиационной разведки в местах проведения огнеопасных работ, автомобильных и железных дорог, зон линий связи и электропередачи, а также нефтепроводов и газопроводов, прилегающих к землям лесного фонда и торфяным месторождениям;
- ведение ограничения посещения отдельных участков леса, запрещение разведения костров в лесу в противопожарный период;
- контроль за соблюдением противопожарной безопасности при лесоразработках;
- внедрение и распространение безогневых способов очистки лесосек;
- организация контроля за своевременной очисткой лесоразработок и лесов от заготовленной древесины, сучьев, щепы, мусора;
- разработка планов тушения лесных пожаров на участках леса оперативные и мобилизационные планы по тушению лесных и торфяных пожаров;

- организация систематической передачи информации населению в местных СМИ, железнодорожных станциях, а также распространение средств наглядной агитации в местах массового скопления людей, о соблюдении правил пожарной безопасности в лесах и о необходимости своевременного информирования об обнаруженных очагах лесных и торфяных пожаров в ЕДДС МУ «УЗНТ», дежурную службу 01 или сторожу Ломоносовского лесничества.

Также в соответствии с требованиями статьи 78 Постановления Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390 «О противопожарном режиме» на объектах защиты, граничащих с лесничествами (лесопарками) или расположенные в районах с торфяными почвами, предусматривается создание защитных противопожарных минерализованных полос. Полосы очищаются от надпочвенного покрова и подстилки до минерального грунта, способного остановить дальнейшее продвижение передней кромки пожара. Данным вид работ необходимо проводить с помощью фрезерных или грунтометательных машин, канавокопотелей, бульдозеров или лопат.

3.5. Противопожарная пропаганда населения Копорского сельского поселения

Согласно статье 25 «Противопожарная пропаганда и обучение мерам пожарной безопасности» № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (ред. от 30.12.2012 с изменениями, вступившими в силу с 01.01.2013), необходимо проводить противопожарную пропаганду населения Копорского сельского поселения, при содействии органов местного самоуправления, пожарной охраны Ломоносовского муниципального района и организаций, расположенных на данной территории.

Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций проводится администрацией (собственниками) этих организаций в соответствии с нормативными документами по пожарной безопасности по специальным программам, утвержденным соответствующими руководителями федеральных органов исполнительной власти и согласованным в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности в Российской Федерации.

Инструкции о мерах пожарной безопасности для персонала и служащих разрабатываются на основе ППР РФ и других нормативных документах по пожарной безопасности, исходя из специфики пожарной опасности зданий, сооружений, помещений, технологических процессов, технологического и производственного оборудования.

В инструкции о мерах пожарной безопасности необходимо отражать следующие вопросы:

- порядок содержания территории, зданий, сооружений и помещений, в том числе эвакуационных путей;
- мероприятия по обеспечению пожарной безопасности технологических процессов при эксплуатации оборудования и производстве пожароопасных работ;
- порядок и нормы хранения и транспортировки пожаровзрывоопасных веществ и пожароопасных веществ и материалов;
- порядок осмотра и закрытия помещений по окончании работы;
- расположение мест для курения, применения открытого огня, проезда транспорта и проведения огневых или иных пожароопасных работ, в том числе временных;
- порядок сбора, хранения и удаления горючих веществ и материалов, содержания и хранения спецодежды;
- допустимое количество единовременно находящихся в помещениях сырья, полуфабрикатов и готовой продукции;
- порядок и периодичность уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды;
- предельные показания контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры и др.), отклонения от которых могут вызвать пожар или взрыв;

- обязанности и действия работников при пожаре, в том числе при вызове пожарной охраны, аварийной остановке технологического оборудования, отключении вентиляции и электрооборудования (в том числе в случае пожара и по окончании рабочего дня), пользовании средствами пожаротушения и пожарной автоматики, эвакуации горючих веществ и материальных ценностей, осмотре и приведении в пожаровзрывобезопасное состояние всех помещений предприятия (подразделения).

Обязательное обучение детей в дошкольных образовательных учреждениях и лиц, обучающихся в образовательных учреждениях мерам пожарной безопасности, осуществляется соответствующими учреждениями по специальным программам, согласованным с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности.

В соответствии с требованиями статьи 30 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (ред. от 30.12.2012 с изменениями, вступившими в силу с 01.01.2013), а также Постановлением администрации Копорского сельского поселения от 23 апреля 2015 г. № 30 «О предупреждении и ликвидации возможных лесных (торфяных) пожаров на территории муниципального образования Копорское сельское поселение» на территории Копорского сельского поселения может устанавливаться особый противопожарный режим. Порядок установления особого противопожарного режима на территории Копорского сельского поселения устанавливается администрацией сельского поселения.

На период действия особого противопожарного режима на соответствующих территориях сельского поселения устанавливаются дополнительные требования пожарной безопасности. Реализация и разработка данных мероприятий возлагается на администрацию сельского поселения в соответствии с сезонными (ежеквартальными) сведениями органов МЧС России о возможных пожарах.

Решение об устранении особого противопожарного режима является обязательным для исполнения предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами на территории Копорского сельского поселения. Администрация разрабатывает комплекс мер, направленных на стабилизацию оперативной обстановки с пожарами и последствиями от них, а также осуществление координационный контроль за реализацией указанных мер.

Раздел 4. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. **Исходно-разрешительная документация – 6 л.**
2. **Карта расположения пожарных депо – 1 л.**
3. **Копия свидетельства СРО – 3 л.**

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

СОГЛАСОВАНО

Глава МО Копорское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

_____ Черняев Е.Ю.

«27» мая 2008г

УТВЕРЖДЕНО

Глава администрации МО Копорское сельское поселение МО Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

_____ Тимошенков Б.П

«27» мая 2008г

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на подготовку проекта генерального плана
МО Копорское сельское поселение
МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

1. **Заказчик разработки документации:**

Местная администрация муниципального образования Копорское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

2. **Исполнитель :** Определяется на конкурсной основе.

3. **Основание для проектирования:**

ст. 18, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации . Постановление главы местной администрации муниципального образования Копорское сельское поселение о подготовке проекта генерального плана муниципального образования Копорское сельское поселение от «22 » апреля 2008г. № 31.

4.**Объект территориального планирования :**

Территория Копорского сельского поселения :площадь 31207га; численность населения 2000 человек; административный центр поселения - село Копорье ; населенные пункты, входящие в состав Конорского сельского поселения: село Копорье; поселок при ж/д станции Копорье; деревни : Ананьино, Воронкино, Заринское, Ивановское , Ирогощи, Кербуково, Климотино, Ломаха, Маклаково, Мустово , Новоселки, Подмошье, Подозванье, Систо-Палкино, Широково, Керново , Куммолово : урочища: Пярнушки, Юрьево, Лужки, Готобыши , Радышево.

5. **Базовая градостроительная и нормативно-правовая документация:**

5.1.«Концепция социально-экономического и градостроительного развития Ленинградской области», разработанная ФГУП «РосНИИПИ Урбанистики» и одобренная постановлением Правительства ЛО от 28.05.1998 г. №20.

5.2.«Генеральный план села Копорье разработанный институтом Ленгражданпроект в 1987г.

5.3.Областной закон от 29.10.2004 года № 117 -ОЗ «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Ломоносовский муниципальный район и муниципальных образований в его составе».

6.**Цель и основные задачи разработки документации**

6.1. Обеспечение устойчивого развития территории сельского поселения, создание

благоприятных условий проживания населения, исходя из совокупности экологических, экономических, социальных и иных факторов.

6.2. Определение функционального зонирования и назначения территорий ,исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения учета интересов граждан и их объединений , Российской Федерации, Ленинградской области Ломоносовского района и Копорского сельского поселения .

6.3. Определение долгосрочной стратегии и этапов развития Копорского сельского поселения с учетом ресурсного потенциала территории и том числе прибрежных зон р.Систа и Финского залива .

6.4. Обоснование предложения по изменению границ населенных пунктов Копорского сельского поселения, с последующим переводом земельных участков в земли населенного пункта в соответствии с действующим законодательством.

7. Требования к разработке проекта генерального плана

7.1. Проект генерального плана поселения выполнить в соответствии с требованиями, изложенными в статьях 23, 24 и 25 федерального закона от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» и настоящим документом.

При разработке документации руководствоваться также основными положениями СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировки и застройка городских и сельских поселений, СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (до замены его другим нормативным документом.

7.2. Проект генерального плана МО Копорское сельское поселение разработать:

- на основе комплексной оценки условий градостроительного освоения территории;
- на основе анализа структуры землепользования и современного использования территории с учетом результатов государственной оценки земель на территории Ленинградской области, утвержденных постановлением Правительства Ленинградской области (в действующей редакции):
- на основе анализа результатов комплексных инженерных изысканий, выполненных в различные периоды специализированными лицензированными организациями;
- с учетом, федеральных, муниципальных или местных нормативов, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения;
- с учетом результатов публичных слушаний по проекту генерального плана;
- с учетом предложений заинтересованных организаций и отдельных лиц.

7.3. При разработке документации учесть:

- состояние инженерной и транспортной инфраструктур и направление их модернизации;
- природно-ресурсный потенциал территории;
- природно-климатические особенности района.

7.4. При разработке документации обратить особое внимание:

- на рациональную организацию и использование территории поселения и прилегающих к нему территорий;
- на четкость и обоснованность формирования отдельных функциональных зон;
- на бережное отношение к природным ресурсам, объектам исторического и культурного наследия;
- на формирование на территории поселения оптимальных систем инженерной и транспортной инфраструктуры;
- на реалистичность предложений по очередности и порядку реализации проектных решений, на выявление зон первоочередного освоения;
- на выявление территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

8. Этапы разработки проекта генерального плана поселения

8.1. В соответствии со статьями 23, 24 и 25 ,30 федерального закона от 29.12.2004г.№190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» разработку проекта генерального плана МО Копорское сельское поселение осуществить в несколько этапов:

- Сбор исходных данных, анализ и обобщение, комплексная оценка территории Копорского сельского поселения.
- Положение о территориальном планировании , Схемы территориального планирования.
- Правила землепользования и застройки Схема зонирования территории Копорского СП.
- Проведение публичных слушаний по Правилам Землепользования и Застройки.
- Разработка генерального плана.
- Проведение публичных слушаний.
- Согласование генерального плана.

9.Требования к составу и содержанию документации

9.1. Состав и содержание проекта генерального плана МО Копорское сельское поселение принять в соответствии со статьей 23 Федерального закона от 29.12.2004г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»

9.2. В состав проекта включить утверждаемую часть (картографические материалы и пояснительную записку), обосновывающие материалы (картографические материалы и пояснительную записку), исходно-разрешительную документацию (включая решения органов местного самоуправления о разработке документации, протоколы публичных слушаний, согласований уполномоченных органов и др.).

9.3 Проект генерального плана муниципального образования Копорское сельское поселение (утверждаемую часть документации) выполнить в следующем составе:

- Основные положения генерального плана МО Копорское сельское поселение:
-Положение о территориальном планировании
-Правила землепользования и застройки
- Проектный план МО Копорское сельское поселение с границами населенных пунктов входящих в состав поселения

Проектный план (основной чертеж) выполнить с нанесением:

- границ различных функциональных и территориальных зон (с указанием планировочных ограничений на использование территорий при осуществлении градостроительной деятельности);
- границ земель различных категорий;
- границ зон с особыми условиями использования территорий;
- границ территорий объектов культурного наследия;
- границ зон (земельных участков), предоставленных и планируемых для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения;
- границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;
- границ зон инженерной и транспортной инфраструктуры;
- проектной границы с. Копорье
- планируемых объектов капитального строительства местного и иного значения, в том числе объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, канализации, средств связи;
- автомобильных дорог общего пользования, мостов, путепроводов и иных транспортных сооружений; иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления
- границ территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в

первоочередном порядке;

- планируемых объектов единой социальной инфраструктуры МО Копорское сельское поселение.

В состав утверждаемой части включить сводные технико-экономические показатели.

Состав показателей согласовать с комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

8.4.В состав обосновывающих материалов включить:

- обоснование вариантов решения задач территориального планирования;
- обоснование изменения границ земель различных категорий;
- перечень мероприятий по территориальному планированию с обоснованием проектных предложений и этапов их реализации, в том числе перечень первоочередных градостроительных мероприятий;

- предложение по установлению границ населенных пунктов расположенных на территории МО Копорское сельское поселение;
- перечень градостроительной и проектной документации, разработка которой необходима для реализации основных мероприятий территориального планирования (в том числе для зон первоочередного освоения);
- перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного
и техногенного характера и другую информацию;
- мероприятия по защите населенного пункта от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне: мероприятия по охране недр и окружающей природной среды.

8,5. Рекомендуемый состав основных чертежей проекта генерального плана:

- Схема современного использования территории. На схеме показать границы земель различных категорий; границы сложившихся функциональных и территориальных зон, в том числе территорий специального назначения, зон залегания полезных ископаемых; зон охраны памятников истории и культуры и т.п.; границы зон с особыми условиями использования территорий (см. п. 4 статьи 1 Федерального закона от 29.12.2004г №190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»);
- Схема с границами земельных участков, предоставленных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения;
- Схема планировочных ограничений. На схеме показать ограничения, предусмотренные в ранее разработанной градостроительной и иной документации федерального, регионального и муниципального уровней; границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Границы водоохранных зон водоемов и водотоков; границы зон негативного воздействия объектов капитального строительства местного и иного значения, расположенных или размещенных впределах территории муниципального образования;

- Схема расположения систем инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры; Основные чертежи выполнить в М 1:5000.

9. Требования к инженерно-техническим мероприятиями ГО, предупреждению чрезвычайных ситуаций, к природоохранным и противопожарным мероприятиям

9.1. Раздел «ИТМ ГО ЧС» выполнить в соответствии с требованиями Главного Управления МЧС России по Ленинградской области.

9.2.Разделы «Мероприятия по охране окружающей среды», «Мероприятия по охране недр и рациональному использованию природных ресурсов» выполнить в соответствии с действующим градостроительным и природоохранным законодательством.

9.3. Раздел «Противопожарные мероприятия» выполнить в соответствии с действующими противопожарными нормами.

10.Требования к выполнению инженерных изысканий.

10.1. Разработку проекта генерального плана поселения вести на кондиционной топографической основе, охватывающей границы муниципального образования в существующих административных границах с прилегающими территориями.

10.2 Инженерные изыскания выполнять в соответствии с требованиями, изложенными в СНиП 11-02-96, СП 11-104-97, в порядке, установленном распоряжением Губернатора Ленинградской области от 09.03.2000 г. № 87-рг и от 23.10.2001 г. № 516-рг «Об утверждении положения о порядке производства инженерных изысканий, предъявляемых к регистрации производства инженерных изысканий».

11.Требования к согласованию градостроительной документации

11.1. В начальной стадии проектирования принципиальные предложения по формированию территории МО Копорское поселение, с принципиальными предложениями по архитектурно-планировочной организации и установлению границ населенных пунктов представить на предварительное рассмотрение в администрацию муниципального образования Копорское сельское поселение

11.2. Проект генерального плана МО Копорское сельское поселение в соответствии с требованиями статей 24 и 25 Федерального закона от 29.12.2004 г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ» подлежат согласованию в установленном порядке:

- с органами местного самоуправления МО Копорское сельское поселение;
- с органами местного самоуправления Ломоносовского муниципального района.
- с профильными комитетами Администрации Ленинградской области, связанными с ЖКХ, дорожным строительством (при необходимости), охраной природных ресурсов и природопользованием, комитетом по культуре, а также с управлением недвижимостью;
- с Роснедвижимостью по Ленинградской области;
- с ТУ Роспотребнадзора по Ленинградской области;
- с Россельхознадзором по Санкт-Петербургу и Ленинградской области;
- с Росприроднадзором по Ленинградской области (экспертное заключение);
- с Невско-Ладожским Бассейновым водным управлением;
- с ГУ МЧС России по Ленинградской области (экспертное заключение);
- с комитетом по архитектуре и градостроительству Ленинградской области;
- с инженерными службами Ломоносовского муниципального района;
- с землепользователями, владельцами и арендаторами земельных участков, интересы которых затрагиваются при осуществлении градостроительной деятельности.

11.3. Проект генерального плана с предложением по установлению границ населенных пунктов подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, организуемых администрацией Копорского сельского поселения (части 11 и 12 статьи 24 и статья 28 федерального закона от 29.12.2004г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс РФ»).

12. Количество экземпляров документации, передаваемой заказчику

12.1.Текстовые и графические материалы градостроительной документации на бумажных носителях передаются заказчику в четырех экземплярах, в том числе:

2 экз. - для администрации МО Копорское сельское поселение (заказчик);

1 экз. - для администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области;

1 экз. - для комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

12.2. Текстовые и графические материалы на магнитных носителях передаются Заказчику в 3-х экземплярах, в том числе:

1 экз. - для заказчика;

1 экз. - для администрации Ломоносовского муниципального района для ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

1 экз. - для комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области

12.3. Демонстрационные материалы в объеме, необходимом и достаточном для рассмотрения на Градостроительном совете комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области, передаются заказчику в одном экземпляре.

13.Особые требования

13.1.В соответствии с «Порядком учета и регистрации градостроительной документации в Ленинградской области», утвержденным постановлением Губернатора Ленинградской области от 03.06.1998г. № 160-пг, настоящая документация подлежит регистрации в Сводном плане градостроительного зонирования.

В состав документации включить необходимый для регистрации набор документов и сведений.

13.2.Картографические, текстовые и табличные материалы представлять на бумажных и магнитных носителях.

13.3.Разработку электронной версии основных чертежей выполнить в программе Arc View, либо в программе MapInfo при условии предоставления материалов заказчику в формате ArcView Shape. Требования, предъявляемые к цифровым картографическим материалам, установлены действующими на территории Ленинградской области положениями и инструкциями.

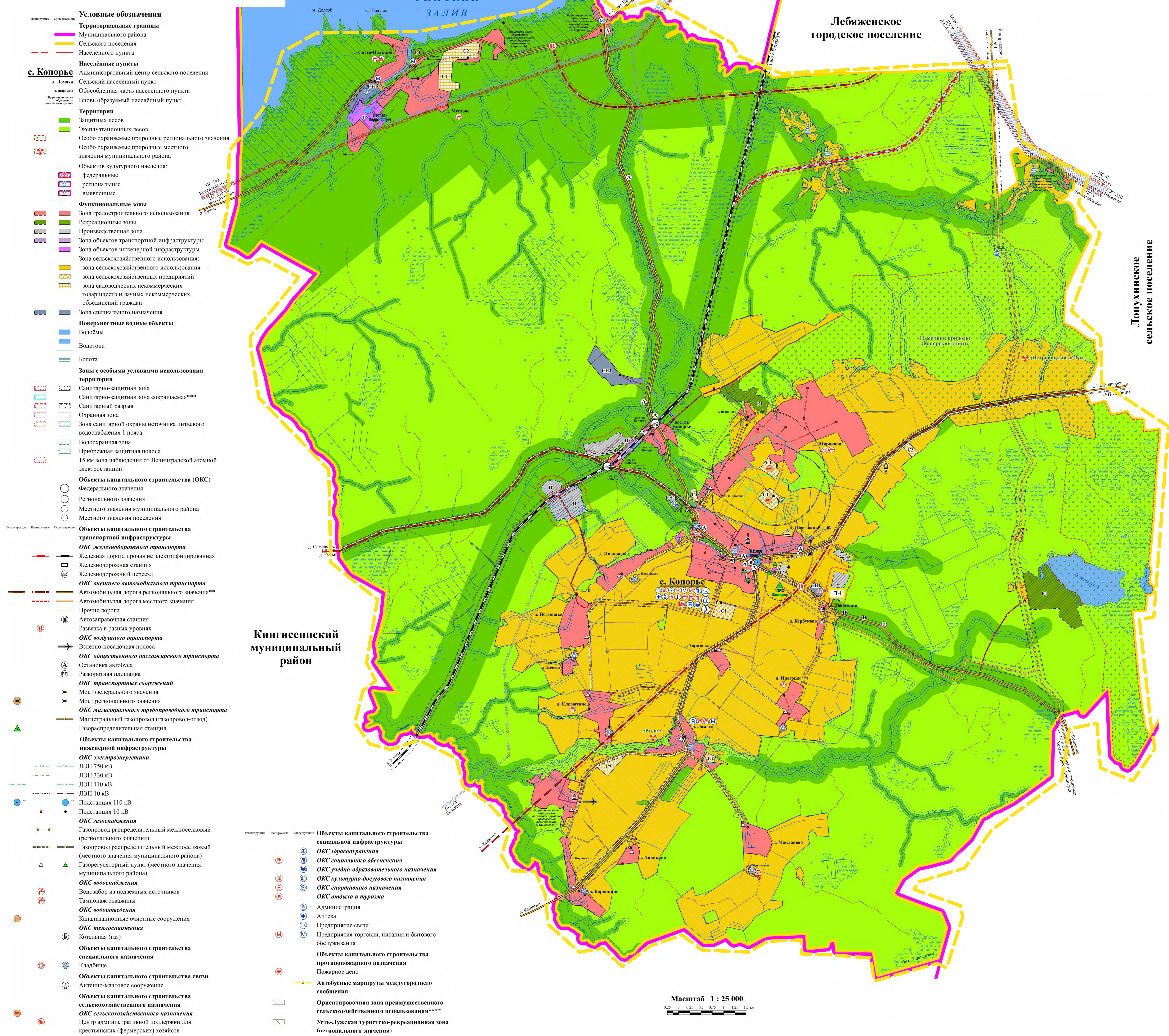
14.Особый статус документа

14.1.Настоящее задание является неотъемлемой частью муниципального контракта на разработку градостроительной документации от 05 августа 2008г

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

КАРТА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПОЖАРНЫХ ДЕПО

Карта размещения пожарных депо



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ МПБ

ПЧ — расположение нового пожарного депо*

зона 20-минутной доступности пожарной техники (100% покрытие)

* - предполагается размещение нового пожарного депо рядом с с. Копорье и д. Новоселки

Изм.	Кол.уч.	№ докум.	Подп.	Дата	МПБ		
					Копорское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области		
ГИП		Леонов		12.15	Генеральный план муниципального образования Копорское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Казаков		12.15		ГП	1	1
					Карта размещения пожарных депо	DORADO	

А0

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

КОПИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА СРО

Саморегулируемая организация в области пожарной безопасности

Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение специализированных подрядчиков в области пожарной безопасности «БалтСпецПожБезопасность» 190103, г. Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, литера Б, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: 0101.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к работам и оказанию услуг в области пожарной безопасности

«05» марта 2011 г. № 0146.01-2011-7811443503-ПБ-0101

Выдано члену саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью «Компания «ДОРАДО», ИНН 7811443503, ОГРН 1097847237531, адрес: 192029, пр. Обуховской обороны, д. 51, лит. К, пом. 302, г.Санкт-Петербург.

Основание выдачи Свидетельства: решение Совета Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение специализированных подрядчиков в области пожарной безопасности «БалтСпецПожБезопасность», протокол № 31-СП/ПБ/11 от «01» марта 2011 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам и оказанию услуг в области пожарной безопасности, указанным в приложении к настоящему Свидетельству.

Свидетельство без приложения недействительно.
Свидетельство выдано без ограничения территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного _____

Директор

М.П.

_____ Быков В.Л.
(подпись) (Ф.И.О.)

000363

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к работам и оказанию
услуг в области пожарной безопасности
от «05» марта 2011 г.
№ 0146.01-2011-7811443503-ПБ-0101

Перечень
видов работ и услуг в области пожарной безопасности, о допуске к которым член некоммерческого партнерства «Балтийское объединение специализированных подрядчиков в области пожарной безопасности «БалтСпецПожБезопасность»

Общество с ограниченной ответственностью «Компания «ДОРАДО» **имеет**

СВИДЕТЕЛЬСТВО

№	Наименование вида работ [1]
1.	**3. Выполнение проектных, изыскательских работ в области пожарной безопасности**
2.	**4. Разработка мероприятий по предотвращению пожаров**
3.	**7. Обучение населения, должностных лиц и работников организаций, учащихся образовательных учреждений мерам пожарной безопасности**
4.	**8. Проведение занятий по программам пожарно-технического минимума**
5.	**9. Осуществление противопожарной пропаганды**
6.	**10. Огнезащитные и трубо-печные работы**
7.	**11. Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем и средств противопожарной защиты** 11.1. монтаж, ремонт и обслуживание установок пожаротушения 11.2. монтаж, ремонт и обслуживание установок пожарной и охранно-пожарной сигнализации 11.3. монтаж, ремонт и обслуживание систем противопожарного водоснабжения 11.4. монтаж, ремонт и обслуживание систем дымоудаления 11.5. монтаж, ремонт и обслуживание систем оповещения и эвакуации при пожаре 11.6. монтаж, ремонт и обслуживание первичных средств пожаротушения 11.7. монтаж, ремонт и обслуживание противопожарных занавесов и завес 11.8. монтаж, ремонт и обслуживание заполнений проемов в противопожарных преградах.
8.	**12. Ремонт и обслуживание пожарного снаряжения, первичных средств тушения пожаров, восстановление качества огнетушащих средств**

---

[1] *Примечание: Виды работ указываются в соответствии с Перечнем работ и услуг в области пожарной безопасности, решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение специализированных подрядчиков в области пожарной безопасности «БалтСпецПожБезопасность» (далее – Партнерство).*

Член Партнерства вправе выполнять работы под №№ 1, 10, 11 при условии наличия соответствующей лицензии, выданной в соответствии со ст. 17 Федерального закона № 128-ФЗ от 08 августа 2001 г.

Член Партнерства не вправе выполнять работы под №№ 17 – 82 без соответствующего свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением работ в отношении объектов, для которых не требуется выдача разрешения на строительство в соответствии с частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, а также иных объектов, указанных в п.2 Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 624.

ПРИЛОЖЕНИЕ

9.	**15. Монтаж, пусконаладочные работы, техническое обслуживание систем контроля и управления доступом (СКУД)**
10.	**16. Монтаж, пусконаладочные работы, техническое обслуживание систем видеонаблюдения и контроля**
11.	**17. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:** 17.1. работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения 17.2. работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения 17.3. работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем 17.4. работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
12.	**18. Подготовительные работы:** 18.1. разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей 18.2. строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений 18.3. устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов 18.4. установка и демонтаж инвентарных наружных и внутренних лесов, технологических мусоропроводов
13.	**19. Работы по устройству каменных конструкций:** 19.1. устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой 19.2. устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой 19.3. устройство отопительных печей и очагов
14.	**20. Монтаж деревянных конструкций, а именно монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций**
15.	**21. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов), а именно** 21.1. защитное покрытие лакокрасочными материалами, 21.2. работы по теплоизоляции трубопроводов
16.	**22. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений:** 22.1. устройство и демонтаж системы водопровода и канализации 22.2. устройство и демонтаж системы отопления 22.3. устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха 22.4. устройство системы электроснабжения 22.5. устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений
17.	**23. Устройство наружных электрических сетей, а именно устройство сетей электроснабжения напряжением до 1кВ включительно**
18.	**24. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения**
19.	**25. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов**
20.	**26. Монтаж электротехнических установок, оборудования, систем автоматики и сигнализации**
21.	**27. Монтаж оборудования предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства**
22.	**28. Монтаж оборудования сооружений связи**

ПРИЛОЖЕНИЕ

23.	29. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств
24.	30. Пусконаладочные работы автономной наладки систем
25.	31. Пусконаладочные работы комплексной наладки систем
26.	32. Пусконаладочные работы средств телемеханики
27.	33. Наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха
28.	34. Пусконаладочные работы холодильных установок
29.	35. Пусконаладочные работы водогрейных теплофикационных котлов
30.	36. Пусконаладочные работы котельно-вспомогательного оборудования
31.	37. Пусконаладочные работы электротехнических устройств
32.	38. Пусконаладочные работы синхронных генераторов и систем возбуждения
33.	39. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов
34.	40. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов
35.	41. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты
36.	42. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении
37.	43. Пусконаладочные работы систем напряжения и оперативного тока
38.	44. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов
39.	45. Пусконаладочные работы автоматизированных систем управления
40.	46. Пусконаладочные работы технических средств АСУ
41.	47. Пусконаладочные работы программного обеспечения вычислительных комплексов
42.	48. Пусконаладочные работы систем вентиляции и кондиционирования воздуха
43.	49. Испытание систем вентиляции и кондиционирования воздуха
44.	50. Установка деталей грозозащиты лучевого и контурного заземления
45.	51. Установка вентилей, задвижек, обратных клапанов, кранов и смесителей на внутренних сетях
46.	52. Установка клапанов предохранительных, приемных, редукционных
47.	53. Сборка и установка узлов задвижек и кранов линейных
48.	54. Заполнение емкостей пенообразователем
49.	55. Врезка и присоединение трубопроводов в действующие магистрали
50.	56. Монтаж короткозамыкателей, разъединителей, выключателей, разрядников на напряжение до 750 кВ
51.	57. Монтаж рубильников, выключателей, автоматов воздушных, аппаратов штепсельных
52.	58. Монтаж щитков распределительных и осветительных, коробок клеммных и ответвителей
53.	59. Монтаж щитов однорядных и двухрядных
54.	60. Монтаж шкафов, пультов, стеллажей и вводно-распределительных устройств
55.	61. Монтаж аппаратуры пускорегулирующей и направляющей

СВИДЕТЕЛЬСТВО

ПРИЛОЖЕНИЕ

56.	**62. Установка аккумуляторов, щелочных батарей с зарядкой**
57.	**63. Прокладка внутренней электропроводки**
58.	**64. Монтаж оборудования общего назначения**
59.	**65. Монтаж оборудования связи**
60.	**66. Монтаж телефонных станций и коммутаторов ЦБ, МБ, диспетчерской, междугородной и учрежденческой связи**
61.	**67. Монтаж телефонных станций и коммутаторов системы МБ директорской, диспетчерской и учрежденческой связи и телефонных квазителефонных станций**
62.	**68. Монтаж телефонных станций сельской связи с проверкой и настройкой**
63.	**69. Монтаж каркасов штативов с ограждающими устройствами, освещением и сигнализацией**
64.	**70. Монтаж оборудования телефонных станций, включая аппаратуру высокочастотной связи**
65.	**71. Монтаж клапанов вентиляционных**
66.	**72. Монтаж аппаратуры электрической тревожной, охранной и пожарной, вызывной и дистанционной сигнализации с блокировкой поверхностей**
67.	**73. Установка ограждений**
68.	**74. Прокладка кабелей линии связи и станционных**
69.	**75. Монтаж приборов, средств автоматизации и вычислительной техники**
70.	**76. Установка приборов**
71.	**77. Установка индикаторов, датчиков, сигнализаторов различных параметров**
72.	**78. Установка аппаратуры оперативного контроля и управления, сбора и передачи исходной информации**
73.	**79. Установка исполнительных механизмов и регуляторов**
74.	**80. Установка панелей, щитов, штативов, пультов**
75.	**81. Монтаж аппаратуры специализированных систем управления и вычислительной техники**
76.	**82. Монтаж, ремонт и обслуживание систем молниезащиты**

В настоящем документе прошито и пронумеровано 3 (три) листа.
Директор НП «БСПБ»
В.Л. Быков

Директор

(подпись)

Быков В.Л.
(Ф.И.О.)

М.П.